

RAPPORT D'ACTIVITÉS TOURAINÉ-EST VALLÉES

2022



ÉDITO

L'année 2022 marque enfin la sortie de la crise sanitaire. Les activités des services reprennent. Nous pouvons à nouveau nous projeter dans l'avenir et travailler plus sereinement sur l'élaboration de notre projet de territoire. Cette feuille de route va nous accompagner jusqu'à la fin du mandat et même au-delà. Cependant, rattrapé par la crise énergétique, nous avons connu un impact budgétaire important qui nous oblige à faire des choix. Notre territoire reste dynamique et nous œuvrons au quotidien pour la qualité du cadre de vie de ses habitants. La transition écologique et les mobilités restent au cœur de nos préoccupations. Avec l'élaboration du PLUi, nous construisons aujourd'hui l'avenir de Touraine-Est Vallées. Un PLUi est un document stratégique qui permet d'orienter l'aménagement du territoire intercommunal, de transcrire le projet de développement souhaité pour celui-ci. Il prend en compte les besoins de tous les habitants et les ressources du territoire, et il offre une vision qui intègre les dimensions sociales, économiques et environnementales, dans le cadre d'une gestion économe de l'espace.

Touraine-Est Vallées est un territoire attractif, par nature, grâce à sa localisation et son cadre naturel préservé. Les enjeux liés à l'urbanisation sont majeurs car nous devons répondre d'une part au desserrement des foyers, d'autre part à l'arrivée de nouveaux habitants.

Parmi les projets conduits en 2022, nous pouvons être particulièrement fiers de l'écolo crèche construite à la Ville-aux-Dames. Ce bâtiment, aux qualités environnementales exemplaires, produit plus d'énergie qu'il n'en consomme et son impact écologique à la construction, comme dans la durée, est minimum grâce aux recours à des matériaux biosourcés et la combinaison de technologies éco-responsables telles que la maîtrise thermique grâce à un puits canadien, à des sondes géothermiques et à une pompe à chaleur eau-air. Tous ces choix ont augmenté le coût du projet mais en contrepartie, nous avons obtenu davantage de subventions grâce à notre ambition vertueuse. Au final, ce bâtiment n'a pas coûté plus cher à la collectivité qu'une construction « classique ».

Ceci est un bel exemple de notre capacité à investir en conscience, à faire des choix ambitieux dans l'intérêt de tous. Ce qui a été vrai en 2022, peut encore l'être pour les années à venir.

Vincent Morette
Président de Touraine-Est Vallées



SOMMAIRE

p05

Au service des habitants

p18

Au service des entreprises

p23

Au service du territoire

p30

Au service de l'environnement

p34

Les services supports

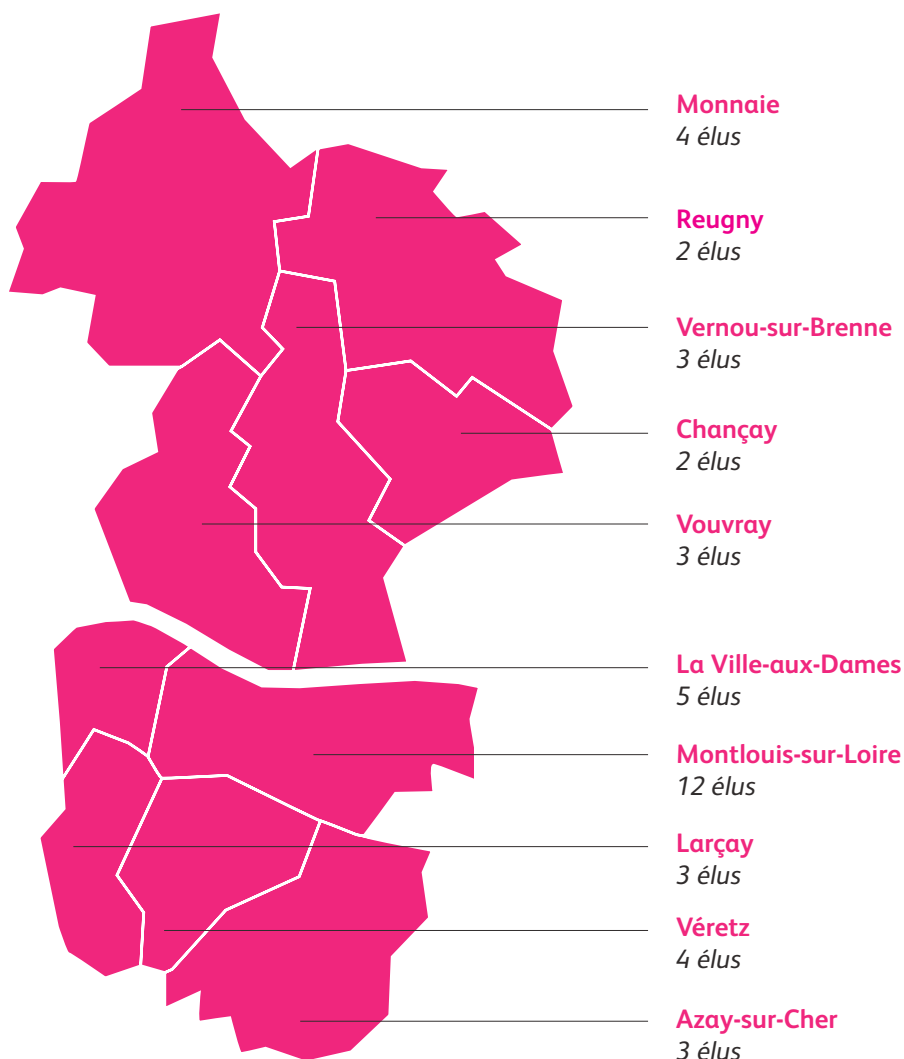


TOURNAINE-EST VALLÉES

 **41** élus au Conseil communautaire

10 vice-présidents

12 conseillers
au Bureau communautaire



• En 2022, 211 délibérations, 7 Conseils, 17 Bureaux communautaires, 8 Bureaux exécutifs, 4 Conférences des maires et 32 Commissions.

En raison de la démission d'Olivier VIEMONT, un nouveau vice-président a été élu, Christophe DUVEAUX, délégué aux infrastructures et un nouveau membre du bureau communautaire désigné, Jacques LEMAIRE. Alain BENARD devient vice-président aux Finances.

7 commissions
thématiques

- 1** Ressources
- 2** Tourisme et développement économique
- 3** Habitat et aménagement du territoire
- 4** Transition écologique, gestion et valorisation des déchets
- 5** Infrastructures et bâtiments
- 6** Petite-Enfance, Enfance-Jeunesse
- 7** Ecole de Musique et Coopération culturelle

« AU SERVICE DES HABITANTS »



La petite-enfance
L'enfance-jeunesse
L'école de musique intercommunale
France Services
La gestion des déchets
L'éclairage public
La fibre
Les bâtiments et la voirie

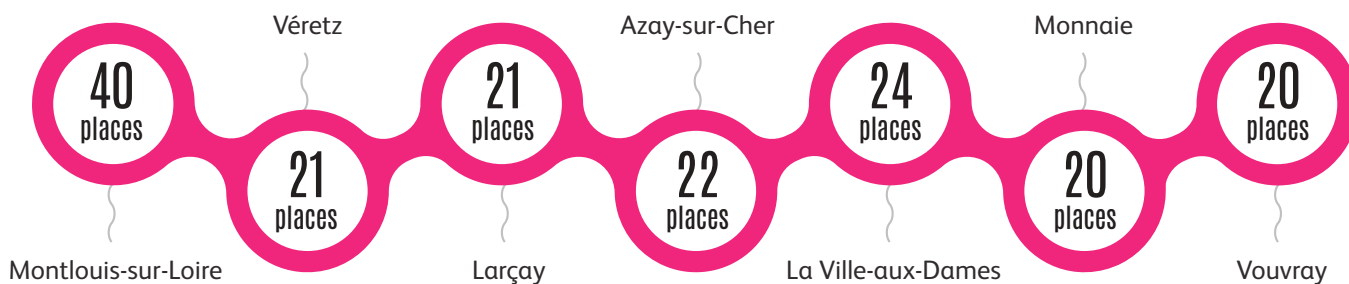
LA PETITE-ENFANCE

DÉPENSES 2022 : 2 475 402 €



7 maisons de la petite enfance

168 places



- La maison de la petite enfance de la Ville aux Dames est gérée par le centre social Camille Claudel sous convention avec la TEV.
- La maison de la petite enfance de Monnaie est gérée par la Mutualité dans le cadre d'une délégation de service public.
- La maison de la petite enfance de Vouvray est gérée par la Mutualité dans le cadre d'une délégation de service public.

3 relais d'accueil petite enfance (RAPE)

327 assistantes
maternelles
agrées

273 en activité

Une année 2022 avec une fin de crise sanitaire !

Les équipes se sont employées à proposer de nouveau aux familles des moments de convivialité et ont développé la pratique de l'accueil en extérieur. Les intervenants extérieurs notamment musicaux ont également retrouvé leurs places dans le quotidien des équipements.

FAITS MARQUANTS

25 avril 2022 - Ouverture de la Maison de la Petite Enfance à la Ville aux Dames, un investissement de 2 400 000 €

Les habitants de la commune ont pu découvrir ce nouvel équipement, dont les services étaient préalablement installés au sein des locaux du centre social Camille Claudel, lors d'une journée portes ouvertes qui a été un succès.

Ce bâtiment labélisé « écolo crèche » est un exemple dans le département et son procédé constructif, souhaitant maîtriser la chaleur, a été vérifié lors de la canicule de l'été 2022. Les températures intérieures n'ont pas dépassé les 28°. PARI REUSSI !





Maison de la Petite Enfance d'Azay-sur-Cher
 Tout au long de l'année, une maman de la crèche, formée à la médiation animale, nous rend visite avec ses petits compagnons. L'occasion pour les enfants de prendre soin des animaux et les sensibiliser au respect et au bien-être animal.



Maison de la Petite Enfance de Montlouis-Sur-Loire
 Une journée sans jouets.



Maison de la Petite Enfance de Vézetz
 Activité avec des matières naturelles, jardinage et spectacle

L'ENFANCE



110 animateurs

19 directeurs et adjoints

2 coordinateurs

1 directrice des services et 1 adjoint

4 NIVEAUX DE PROJETS DANS LES ACCUEILS DE LOISIRS

1/ Le projet éducatif est rédigé par l'organisateur. Il décrit les exigences pédagogiques et concerne l'ensemble des séjours.

2/ Le projet pédagogique est rédigé par le directeur en concertation avec les animateurs. Il découle du projet éducatif. Il est spécifique à une période.

3/ Le projet d'animation est rédigé par les animateurs en concertation avec les enfants. Il découle du projet pédagogique. Il est spécifique à une période et un groupe.

4/ Le projet d'activité est rédigé par un animateur ou +, en concertation avec les enfants. Il découle du projet d'animation. Il est spécifique à une activité.

3 axes prioritaires du projet éducatif

L'éveil et l'épanouissement des enfants et des jeunes

L'apprentissage de la citoyenneté

L'accompagnement des familles

2022

Formations des agents en 2022

- Communication non violente
- La prévention et la régularisation des situations conflictuelles
- La relation parents – professionnels dans le secteur de l'animation en milieu scolaire et périscolaire
- Formation sur le handicap avec le Pôle Ressources Handicap 37
- Formation d'intégration dans la fonction publique
- Communication
- Manipulation des extincteurs
- BAFA/BAFD
- Organisation et gestion de son temps
- Stress et émotions en contexte professionnel
- Méthodologie du projet d'animation : de l'idée à l'évaluation

LES MINI CAMPS :

- 10 séjours accessoires en juillet (213 places pour 183 enfants partis à : Azay le rideau, Dolus le sec, le Blanc, Marçon, Romorantin, Bléré...)
- 3 séjours intercommunaux en juillet à la Ferté Bernard : 72 places, 51 enfants partis.
- 2 séjours accessoires en août : 44 places pour 42 enfants partis (monnaie, le blanc).

Exemples de projets périscolaires :

En route pour la campagne, Autour de nous, En avant pour la banquise, Communiquons (langage des signes, Morse...), Les métiers du Moyen âge...

Exemples de projets sur les mercredis :

A la montagne, La découverte du corps, A la rencontre du passé, Les médias, Autour de la forêt, A la rencontre des métiers, La jungle...

Les thèmes de l'été :

Au temps des rois, danses et musiques, les îles paradisiaques, voyage sous les tropiques, tous différents tous égaux, au fil des arts, mers et océans, voyages spatiaux temporels, découverte des matières, monde animal, la conquête de l'ouest, nature et culture.



Mini camps de l'été



Activité « peinture » avec les plus jeunes



Décor fabriqué par l'équipe d'animation



Fête de la musique à l'inter'Val



Lundi 29 août 2022, journée pédagogique pour tous les animateurs.
Autour d'ateliers, ils ont échangé sur leurs pratiques professionnelles.

JEUNESSE

LES PROJETS PHARES DES CLUBS ADOS

L'Inter'Val

- Création du logo Espace Jeunes
- Les Conseils Municipaux des Jeunes à l'Assemblée Nationale et au Congrès des maires
- Projet Des infos / Des intox
- Projet Musical avec le temps Machine
- Projet Miyazaki avec l'école de musique et fête de la musique à l'Inter'Val
- Projet « répit Parental »
- Autres : la découverte des associations comme Emmaüs, les restos du cœur, la ressourcerie, des structures Handicap - les animations autour de la tolérance, de l'amour, l'environnement, la robotique, le codage informatique - le séjour en Vendée pour 16 jeunes...
- 152 inscriptions (25 de Larçay, 22 d'Azay-sur-Cher, 93 de Véretz et 12 d'autres communes)
- 74 garçons, 78 filles
- 82% des jeunes ont moins de 14 ans

FRÉQUENTATION

Véretz (Inter'val)

- Fréquentation moyenne pour les vacances est de 28,5 jeunes / jour
- Fréquentation moyenne pour les mercredis est de 12 jeunes/ jour
- Fréquentation moyenne pour les vendredis est de 14 jeunes/ soir

Montlouis (Centre social la Passerelle)

- Fréquentation moyenne pour les vacances est de 12 jeunes / jour
- Fréquentation moyenne pour les mercredis est de 9,5 jeunes/ jour
- Fréquentation moyenne pour les samedis est de 4 jeunes/ jour

La Ville aux Dames (Centre social Camille Claudel)

- Fréquentation moyenne pour les vacances est de 11 jeunes / jour
- Fréquentation moyenne pour les mercredis est de 5 jeunes/ jour
- Fréquentation moyenne pour les samedis est de 6 jeunes/ jour

Montlouis-sur-Loire (La Passerelle)

- La Guinguette – Juillet et Août
- Le printemps de Bourges à vélo
- Les séjours d'été
- Les actions harcèlement au collège

Chançay, Reugny, Monnaie, Vernou-sur-Brenne, Vouvray (Centre social Camille Claudel)

- L'Ouverture du local Jeune de Vouvray - Juillet
- Séjour à Lacanau
- Séjour à la Ferté St Bernard
- Monnaie, ville amie des enfants
- Le Daj devient Pôle Info Jeunesse

La Ville-aux-Dames (Centre social Camille Claudel)

- L'élection des délégués au collège- Septembre
- Les actions prévention au collège



Monnaie – Vouvray (Centre social Camille Claudel)

- Fréquentation moyenne pour les vacances est de 16 jeunes / jour
- Fréquentation moyenne pour les mercredis est de 13 jeunes/ jour
- Fréquentation moyenne pour les samedis est de 8 jeunes/ jour

LES STRUCTURES JEUNESSE FONT PARTIE DE DIFFÉRENTS RÉSEAUX :

- RIJ37 (réseau d'initiatives jeunes du département)
- Les Promeneurs du Net
- Pôle Santé Handicap



Animation au collège « éducation aux médias »



Atelier « création du logo de l'espace Jeunes Sud Cher »



Concert en partenariat avec le Temps Machine



Animation au collège « Non à la haine »

LES ÉCOLES DE MUSIQUE

DÉPENSES 2022 :
1 074 145 €



555 élèves sur
la rentrée 2022

17

disciplines proposées

30

cours hebdomadaires
de Formation Musicale
et 3h de soutien
individuel FM

50

professeurs dont 6 intervenants musicaux en milieu scolaire

20

pratiques collectives dont 2 en partenariat avec l'association AOC Musical'Est

FAITS MARQUANTS POUR L'ÉCOLE DE MUSIQUE INTERCOMMUNALE

Toutes les activités ont pu reprendre de manière normale depuis la crise sanitaire.

48 manifestations, auditions, concerts ont eu lieu sur l'année 2022

Parmi ces rendez-vous :

- Présentation des familles instrumentales et ciné-concerts auprès des CP des 5 communes Sud Loire
- Spectacle Miyazaki en partenariat avec l'Espace Jeunes L'inter'val à Larçay et Montlouis-sur-Loire
- Fête de la musique à Véretz le 21/06/2022
- « Au fil de l'eau » à l'église de Larçay le 22/06/2022
- « La Villo en fête » le 25/06/2022 à La Ville-aux-Dames
- Participation à la semaine bleue le 07/10/2022 à Véretz
- Blind test musical au festival Manga sur Loire le 12/11/2022 à Montlouis-sur-Loire
- Première partie du concert d'hiver de l'AOC Musical Est le 10/12/2022 à Montlouis-sur-Loire



TOURAINNE-EST VALLÉES SOUTIENT :

Les écoles de musique associatives

- L'école de musique de Monnaie : 27 000 € .
- L'école de musique de la Société Musicale de Reugny : 15 000 €
- L'école de musique de Vernou en harmonie : 22 000 €
- L'école de musique de L'Espoir musical de Vouvray : 26 000 €

Les harmonies

- AOC Musical'Est : 2 000 €
- Société Musicale de Reugny : 120 €
- Vernou en harmonie : 630€
- L'Espoir musical de Vouvray : 500 €

les événements culturels à rayonnement communautaire

- Jazz en Touraine : 20 000 €
- Jazz en Vallées de Brenne : 2 500 €
- La Touline : 1 000 €
- La déambule : 1 250 €
- Sensa'kiz : 500 €

PROGRAMME ARTISTIQUE ET CULTUREL DE TERRITOIRE

87 manifestations ont été soutenues en 2022 par le dispositif d'aide de la Région centre Val de Loire dont 4 festivals.



France services est un service d'accompagnement aux démarches administratives du quotidien, démarches numériques principalement mais pas uniquement. Touraine-Est Vallées fait partie des 4 premières labellisations en Indre-et-Loire.

Trois France Services sont labellisées : Montlouis sur Loire, Monnaie et Vouvray. La communauté de communes a confié leur gestion, par conventions, aux communes.

Itinérance sur les communes de La Ville aux Dames, Azay sur Cher, Veretz et Larçay depuis 2020. Conventionnement pour une itinérance sur les communes de Vernou sur Brenne, Reugny et Chançay dès 2023. Une coordination est assurée par Touraine-Est Vallées.



LES ACTIONS COLLECTIVES

L'année 2022 est marquée par la mise en place d'actions collectives avec nos partenaires et la mise en place d'un plan de communication au niveau local. Il est constaté une hausse des demandes, notamment au mois d'octobre, du fait d'actions collectives menées ce mois-là :

- avec la CPAM. 40 Personnes sont venues découvrir le compte ameli et mon espace santé.
- 2 ateliers numériques ont été proposés aussi ce mois-là dans le cadre des semaines bleues à Montlouis sur Loire, environ 16 personnes se sont inscrites à ces ateliers.
- 2 ateliers numériques à Monnaie : 16 inscrits
- Avec la Mission Locale sur l'emploi des jeunes à Monnaie

FRANCE SERVICES MONTLOUIS-SUR-LOIRE

1 644 Demandes

61,4% Montlousiens

46.68% + de 62 ans

27.49% Viennent pour France connect ANTS

20.16% Viennent pour CPAM

14.87% Viennent pour CAF

14.46% Viennent pour DDFIP

FRANCE SERVICES VOUVRAY

1 317 Demandes

54.82% De Vouvray et 21,34% d'utilisateurs venant de la TEV

47% + de 62 ans

29% Viennent pour France connect ANTS

15% Viennent pour CPAM

FRANCE SERVICES MONNAIE

1 492 Demandes

93% Monédiens et 5% hors TEV

34,7% Viennent pour France connect ANTS

16,4% Assurance retraite

9,5% Viennent pour CPAM

LA GESTION DES DÉCHETS

DÉPENSES 2022 : 5 234 438 €

Collecte en porte-à-porte **1 fois par semaine pour les ordures ménagères (OM)** et **1 fois par semaine pour le tri sélectif**.

Le verre est collecté en porte-à-porte **1 à 2 fois par mois** pour les communes de Montlouis, La Ville-aux-Dames, Véretz, Larçay, et Azay-sur-Cher.



51 150 bacs
(43% OM)

140 colonnes d'apport volontaire
dont 69% pour le verre

36

bornes d'apport
volontaire
pour le textile

2 déchetteries à Vernou-sur-Brenne et Montlouis-sur-Loire, ouvertes toute l'année, avec 12 filières de valorisation

1 plateforme de déchets verts à Azay-sur-Cher, service saisonnier

2 bennes pour les déchets verts à Monnaie, service saisonnier

2 véhicules pour les points d'apports volontaires

5 véhicules pour la collecte en porte-à-porte

119 500 km parcourus pour les OM jusqu'au lieu de traitement

84 890 km parcourus pour le tri sélectif jusqu'au lieu de tri

18 785 km parcourus pour le verre jusqu'au lieu de stockage

FAITS MARQUANTS

- Mise en place de la Redevance Spéciale au 1er janvier 2022
- Vente de 300 composteurs individuels
- Réalisation d'un MODECOM (étude qualitative du contenu des bacs d'ordures ménagères)
- 3 tables écocitoyennes portant sur la thématique déchets : biodéchets, réemploi et DEEE
- Suivi et l'accompagnement des plusieurs familles « moins de déchets dans nos foyers »
- Organisation d'un REPAIR Café à l'automne 2022 à Vouvray
- 13 campagnes de contrôles de tri auprès des foyers (qualité tri sélectif) organisée par le service soit 360 bacs (1% bac refusé)
- 3 campagnes de 1 mois réalisées par le prestataire soit 6 000 bacs contrôlés
- 54 animations en milieu scolaire soit 1460 enfants sensibilisés à la gestion des déchets
- 6^e participation de la CCTEV à la Semaine Européenne de Réduction des Déchets (suivi des familles « moins de déchets dans nos foyers »)
- Incendie à la déchetterie de Vernou sur Brenne
- Accompagnement de 8 évènements communaux (nettoyage nature, fête automne...)
- Etude tarification du service et biodechets
- Etude pour l'implantation de composteurs collectifs pour les ménages et installation de composteur en milieu scolaire.
- Préparation de l'expérimentation de la collecte en apport volontaire des biodéchets

L'ACCUEIL DES USAGERS DU SERVICE « GESTION DES DÉCHETS ».

- 1 412 appels soit + 3% par rapport à 2021.
- 89 accueils physiques auprès du service (hors vente composteurs)
- 2 290 mails traités par le service accueil (+20% par rapport à 2021)
- 807 demandes de cartes de déchetteries
- 774 courriers erreurs de tri envoyés aux usagers du service (60 en 2021)

LES HABITANTS DE TOURAINE-EST VALLÉES SONT DE BONS TRIEURS

185 kg par an par habitant d'ordures ménagères en 2022 (-4.28% par rapport à 2021)

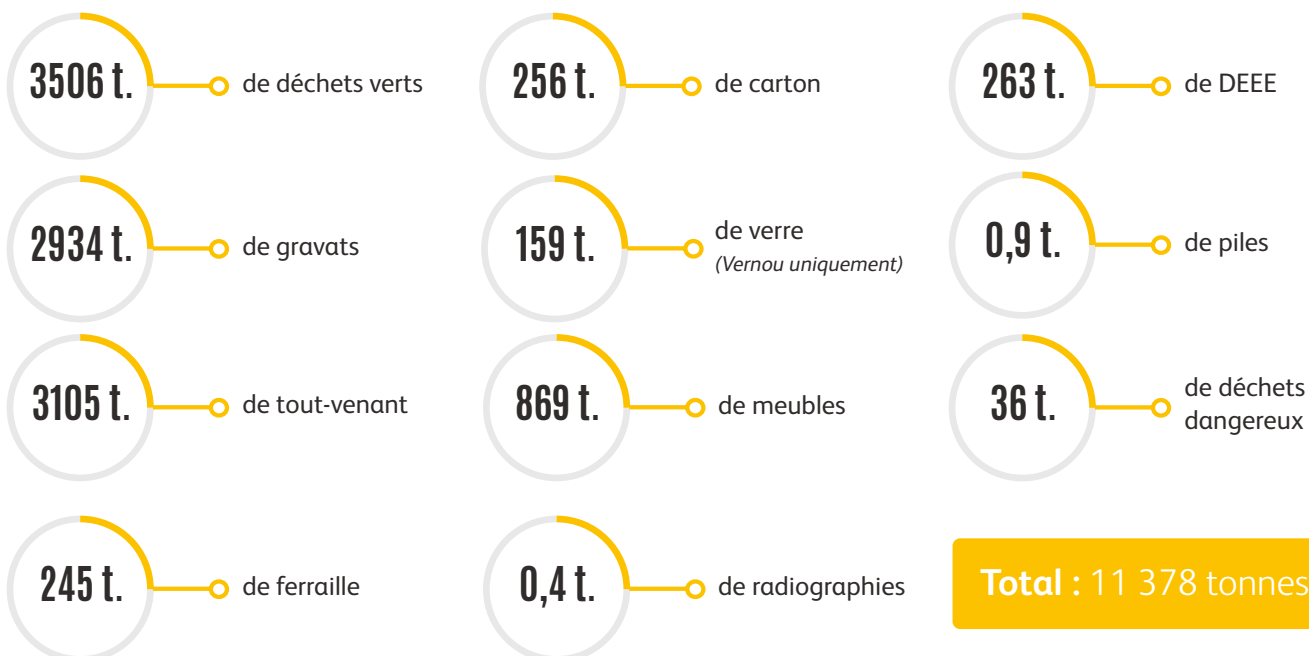
C'est bien en-dessous de la moyenne nationale qui est de 255 kg.

69,5 kg par an par habitant de tri sélectif en 2021 (63,9 kg en 2020)

C'est bien mieux que la moyenne nationale qui est de 37,3 kg.



QUELS DÉCHETS SONT DÉPOSÉS EN DÉCHETTERIE ?



ÉCLAIRAGE PUBLIC ET ÉCONOMIE D'ÉNERGIE

DÉPENSES 2022 : 1 095 364 €

- Gestion administrative : 35 008 €
- Maintenance courante : 59 468 €
- Maintenance ponctuelle, vandalisme : 2 945 €
- Coût de l'énergie : 354 660 €

TRAVAUX D'INVESTISSEMENTS POUR L'ÉCLAIRAGE PUBLIC

2022

452 464 € de travaux neufs

184 558 € en 2022 pour la Politique de performance énergétique

L'ensemble des travaux de rénovation sur le budget 2022 permet de générer une économie 92 500 kWh/an et de rénover en LED, 317 lanternes d'éclairage vétustes (rénovation selon programme défini dans la réponse de l'entreprise au marché lancé en dialogue compétitif sur performance énergétique).



FAIT MARQUANT

Réduction de l'éclairage public

on protège la nature, on économise l'énergie.

- Sobriété énergétique
- Préservation de la biodiversité
- Diminution de la pollution lumineuse

Une réduction du temps d'éclairage est décidée en concertation avec les communes, selon les spécificités de chacune.
Pour connaître vos horaires, rendez-vous sur le site touraineestvallees.fr rubrique "éclairage public".

ON
OFF

Communauté Touraine-Est Vallées

www.touraineestvallees.fr

Au cours du mois de novembre 2022, la TEV a pris la décision de réduire les horaires de coupure de l'éclairage public afin de diminuer la pollution lumineuse, préserver la biodiversité et en faveur de la sobriété énergétique.

LA FIBRE

Depuis 2018, la Communauté Touraine-Est Vallées a confié à la société Val de Loire Fibre les travaux de construction du réseau pour permettre le déploiement complet de la fibre sur l'ensemble du territoire.

Que ce soit pour un usage privé ou professionnel, l'accès au très haut débit est devenu un besoin, voire une nécessité, pour de nombreux habitants. Cela est devenu d'autant plus pertinent avec le développement du télétravail et l'enseignement à distance pour les étudiants.

90 628 € pour l'aménagement numérique et 14 638 € pour le fonctionnement SMO Val de Loire Numérique



ENTRETIEN ET MAINTENANCE DES BATIMENTS

DÉPENSES 2022 : 802 268 €

460 interventions pour des travaux menés en régie en 2022

Le coût d'intervention comprend les travaux réalisés en régie ainsi que les contrats de maintenance et l'entretien et les achats de véhicules.



VOIRIES D'INTERET COMMUNAUTAIRE

DÉPENSES 2022 : 596 077 €



- Création réseau de pluvial rue de la Frelonnerie (Montlouis sur Loire)
- Création d'une piste cyclable chemin de la solidarité entre Vouvray et Vernou
- Reprise voirie route de Conneuil (Montlouis-sur-Loire)
- Reprise de la voie verte sur 50 ml (Vernou-sur-Brenne)

« AU SERVICE DES ENTREPRISES »



Le Tourisme
Le Développement économique
Le Rubixco

LE TOURISME

DÉPENSES 2022 : 411 566 €

Le Tourisme est géré par un Etablissement Public Industriel et Commercial (EPIC) : l'Office de Tourisme Montlouis-Vouvray

191 220 € recettes Taxe de séjour

8310 personnes ont fréquenté l'office du Tourisme, soit + 14.6 % par rapport à 2021

23.3% étrangers | **76.7%** français

153 526 nuitées en direct et par le biais des opérateurs numériques intermédiaires de paiement (AirBnB, Booking...)



FRÉQUENTATION ITINÉRAIRES CYCLABLES

Cœur de France à vélo (Cher)

57 114 passages
soit + 18.95 %
par rapport à 2021
avec une moyenne
de **152 passages/jour**.

Loire à vélo

98 182 passages
soit +13.14 %
par rapport à 2021.
Une moyenne journalière en
hausse avec **269 passages/jour**.



ACTIONS MENÉES EN 2022

- Reprise des actions à destination des acteurs du tourisme : « Eductour », « Apéritif avant saison » et « Rendez-vous pros ».
- Travail autour d'un schéma d'accueil et de diffusion de l'information (S.A.D.I) avec les acteurs de la destination Montlouis-Vouvray.

NOUVEAUTÉS

MISES EN PLACE EN 2022

- Création de circuits ludiques avec l'application BALUDI
- Création d'une lettre d'information à destination du Grand Public (5 envois/an)



LE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

DÉPENSES 2022 : 1 003 117 €

TPE BOOSTER



27 emplois
soutenus

15 projets
instruits

33 420 € subventions attribuées

TPE BOOSTER est un dispositif d'aide à l'investissement à destination des TPE, Artisans et Commerçants de Touraine-Est Vallées, sous forme de subvention représentant 30% des investissements éligibles, comprise entre 800€ et 3000€.

TERRITOIRE D'INDUSTRIE GRAND-EST TOURAINE

La démarche de labélisation du Territoire d'Industrie Grand-Est Touraine est le fruit d'un travail collaboratif entre les différents acteurs économiques et institutionnels du territoire regroupant quatre Communautés de Communes (Bléré Val de Cher, Castelrenaudais, Touraine-Est Vallées et Val d'Amboise), initié en décembre 2018.

Le Territoire d'Industrie Gand Est Touraine a pour ambition, à travers un plan d'actions commun et évolutif, de s'adapter, de valoriser et développer le tissu industriel local en favorisant l'évolution et la mutation des industries notamment sur la digitalisation, l'écologie industrielle et les ressources humaines.

FAITS MARQUANTS

- Recrutement et prise de poste de l'animateur du programme d'actions
- Création d'un groupe de travail « La place des femmes dans les métiers industriels »
- Réalisation de vidéos « parlons d'industrie » avec le Cercle Digital

- **980 000€** de subventions obtenues par les entreprises au titre du fonds d'accélération Territoires d'Industrie
- **70** entreprises visitées
- **20** accompagnements personnalisés

COMMERCIALISATION

L'accueil de nouvelles entreprises en ZA :

655 707 € dépenses pour les zones d'activités économique

- **ZA du Bois de plante à la Ville-aux-Dames**
 - > **SCI TMSS** sur 5 016m² / entreprise FLI FRANCE spécialisée dans le secteur de l'environnement et des solutions environnementales de confinement durables dans les secteurs minier et de l'enfouissement technique / 31 salariés
 - > **EGB**, sur 3117 m², activité de BTP, 20 salariés
- **ZA des Fougerolles à la Ville-aux-Dames**
 - > **GROUPE BENARD**, activité de vente d'équipements de cuisines professionnelles 80 salariés, extension sur 7 555 m²/ locaux d'activités en location / Effectif projeté entre 10 et 20 salariés.
- **ZA Qualiparc à Montlouis-sur-Loire**
 - > **SPACEFOOT** sur 6 072m² / Plateforme e-commerce en article de sport / 48 salariés.
 - > **Maison médicale, installation de 3 médecins généralistes**
- **ZA Pidellerie à Véretz**
 - > **SCI AZOUARD CT37**, sur 1851 m², activité de contrôle technique



AMÉNAGEMENTS

ZAC DES FOUGEROLLES

Engagement des démarches de clôtures de la Convention Publique d'Aménagement par la SET : rétrocessions et régularisations foncières, travaux de finition, passation des contrats en cours...

ZA DU MAY

Réflexion préalable d'aménagement en vue d'anticiper l'extension inscrite dans le PLU de Azay-sur-Cher, en concomitance de développement d'entreprises identifiées sur le parc d'activité.

ZA LA CARTE

Poursuite des études et lancement d'un marché de compensation séquence ERC suite à l'identification d'une zone humide.

EX SITE DE RAVITAILLEMENT DES ESSENCES DE MONNAIE

Fin du chantier en 2022 des travaux de dépollution/déconstruction des installations pétrolières, pilotés par le Ministère des armées.

Engagement de démarches diverses avec le Ministère et la Direction des Finances Publiques Départementales.

Contacts avec des prospects d'activité à enjeux économiques significatifs

ZAC QUALIPARC

Poursuite des aménagements du site Qualiparc, à Montlouis-sur-Loire, phase 2 de la rue Bernard Maris :

Prolongation de voirie et bandes de mobilités douces paysagères, viabilisation de nouveaux terrains, réalisation et paysagement du bassin d'orage

Poursuite des acquisitions foncières

Etudes d'implantation de deux projets et poursuite des démarches de prospection pour la commercialisation de Qualiparc.

STRATEGIE ET DOCUMENTS DE PLANIFICATION

Etude de STRATEGIE DE DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE de Touraine-Est Vallées, avec les objectifs suivants :

- > Identifier les grandes orientations économiques et pistes d'actions pour le territoire à court, moyen et long terme
- > Apporter des éléments de réflexion pour nourrir le futur PLUi

Un territoire de projet qui bâtit son action autour de quatre grandes orientations stratégiques :

Garantir des solutions foncières et immobilières pour les entreprises

Objectif: structurer et renforcer le parcours résidentiel des entreprises à CT / MT / LT dans un contexte réglementaire contraint

Faire de l'agriculture un pilier du développement économique

Objectif: maintenir et renforcer les filières agricoles qui forgent l'identité du territoire; et capitaliser sur ce marqueur pour développer de nouveaux projets économiques



Faciliter la vie des entreprises en étant un relais de proximité

Objectif: continuer à soutenir et à guider les entreprises du territoire de l'incubation à la croissance, sur les problématiques économiques et transversales

Capitaliser sur les forces économiques du territoire : économie présente, industrie et projets d'avenir

Objectif: développer les secteurs forts en lien avec les priorités locale et régionales, accueillir des projets d'avenir pour le territoire

102 contacts avec des porteurs de projets

116 créations d'entreprise

186 nouveaux emplois

Le tiers lieu de la communauté de l'innovation 1000 m².

Un lieu unique en effervescence, berceau d'idées innovantes. Les coworkers échangent, s'entraident et prennent part à l'animation du lieu.

Un espace mettant l'accent sur l'ouverture à une diversité des publics et proposant une expérience de travail partagée conviviale.

Les offres proposées au Rubixco s'articulent autour de plusieurs axes :

- un espace de coworking, des bureaux privés (programme incubateur et senior), un hôtel d'entreprises, un espace de fabrication numérique et des salles événementielles.
- Un programme annuel d'animations (by l'Equipage).
- Un service de domiciliation commerciale « bureau virtuel ».

NOUVEAUTÉS 2022

Une surface supplémentaire au 2ème étage incluant 11 nouveaux espaces privés, un salon de travail cosy tout équipé et modulable

LES ANIMATIONS

- **Petit déj pro** : tous les premiers vendredis du mois, l'objectif est d'offrir aux participants l'opportunité de partager un moment convivial, propice à l'échange de bonnes pratiques et aux synergies et de faciliter l'accès à des informations clés pour le quotidien professionnel par l'intervention d'un expert sur une thématique donnée.
- **Shake Up Learning** : une fois par trimestre, l'objectif est d'avoir une session apprenante à 360° avec un mixte d'intervenants, de rebondir sur des sujets d'actualité avec des experts qui confrontent leurs points de vue et de bousculer en briefant sur les nouvelles pratiques entrepreneuriales.
- **Jump Emploi** : Deux fois par an, Jump Emploi est une journée pour muscler la recherche d'emploi à travers 3 ateliers/hubs : 1 - Compétences et motivation 2 - Entretien : confiance en soi et simulation 3 - Candidature en ligne Repas partagé sur place.
- **Makers Kids** : Des ateliers hebdomadaires pour permettre aux enfants de la communauté Touraine-Est Vallées, âgés de 12 à 17 ans et accompagnés d'un parent, de découvrir les usages numériques (électronique, programmation et impression 3D).

LES ÉVÈNEMENTS INTERNES

- **Les ateliers résidents** : 3 ateliers privés de développement personnel
- **Les rendez-vous thématiques**
- **Les Afterwork**
- **Les vendredis viennoiseries**



191 utilisateurs (109 en 2021) | 100 femmes | 91 hommes

1 868 nombre de visiteurs du Rubixco (1542 en 2021)

154 réservations de salle | 655 heures réservées

3h durée médiane de réservation | 57 événements avec 434 participants

216 publications | 361 abonnés

103 549 vues

« AU SERVICE DU TERRITOIRE »



Aménagement, urbanisme et habitat

Les aires d'accueil

Les équipements sportifs

Gemapi

LE PLAN LOCAL DE D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Validation des grandes orientations politiques pour le Projet d'Aménagement et de Développement Durable.

Le début de l'année 2022 a permis de finaliser le diagnostic et de mettre en évidence les principaux enjeux.

Avec un rythme soutenu d'un à deux comités de pilotage par mois, les élus se sont accordés sur les grandes orientations politiques qui permettront de tenir le débat sur le Projet d'Aménagement et de Développement Durable en 2023.

La concertation s'est organisée en 2022 autour de deux temps forts :

- La diffusion de la « Lettre du PLUI n° 1 », distribuée dans tous les foyers du territoire début mai
- L'atelier participatif avec une trentaine d'habitants du territoire, le 24 mai à La Ville aux Dames



Les réflexions et avancées des travaux ont été partagés lors de trois points d'étape avec les services de l'Etat (en février, avril et décembre), ces derniers participants par ailleurs régulièrement aux comités de pilotage.

De la même façon, une liaison régulière est faite avec les DGS des communes, l'une a eu lieu en janvier et l'autre en juin pour l'année 2022.

ETUDE PAYSAGES ET PATRIMOINE

Afin de bien prendre en compte la qualité des paysages et du patrimoine dans le PLUI, les élus ont souhaité mener une étude complémentaire, avec une visée en deux temps :

- traduire la prise en compte du plan de gestion Val de Loire UNESCO
- et mettre en œuvre des Périmètres Délimités des Abords des Monuments Historiques (pour remplacer les rayons actuels de 500m)

La première partie de l'étude, engagée en 2021, a été finalisée en janvier 2022. La deuxième partie de l'étude a donné lieu à des visites de terrain, de septembre à décembre 2022, autour de chaque monument historique, avec un élu communal, l'Architecte des Bâtiments de France et le bureau d'étude AUA, missionné pour l'étude.

FAITS MARQUANTS

- **Conférence des Maires** : présentation de la méthode de travail sur le PADD en avril et stabilisation des orientations politiques en novembre
- **Conférence des communes** : présentation et échanges sur le diagnostic et les enjeux avec les conseillers municipaux des 10 communes



- **Partage du diagnostic** et des enjeux avec les Personnes Publiques Associées et Consultées
- **Conseil communautaire, en novembre** : présentation des grandes orientations politiques pour le Projet d'Aménagement et de Développement Durable

PERSPECTIVES

- Rencontre atelier avec chaque commune pour un premier travail sur les Orientations d'Aménagement et de Programmation
- Débat sur le Projet d'aménagement et de Développement Durable en Novembre 2023



PERSPECTIVES

Valider les Périmètres Délimités des Abords en 2023 puis organiser l'enquête publique les concernant conjointement à celle du PLUI en 2024

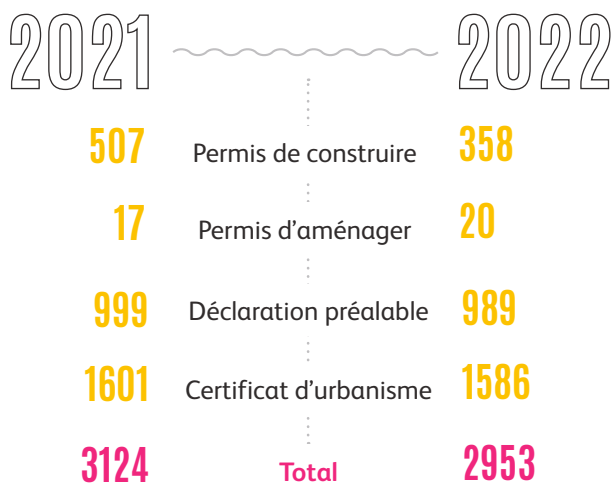
ATELIER NATIONAL « MIEUX AMÉNAGER AVEC DES SOLS VIVANTS »

Avec quatre autres sites lauréats de la session nationale de l'Atelier des Territoires « Mieux aménager avec des sols vivants », Touraine-Est Vallées a participé avec Tours Métropole Val de Loire, à l'ensemble de l'atelier porté par la Direction Départementale des Territoires d'Indre-et-Loire, et avec l'appui de l'Agence d'urbanisme ATU37, à l'initiative de l'Etat.

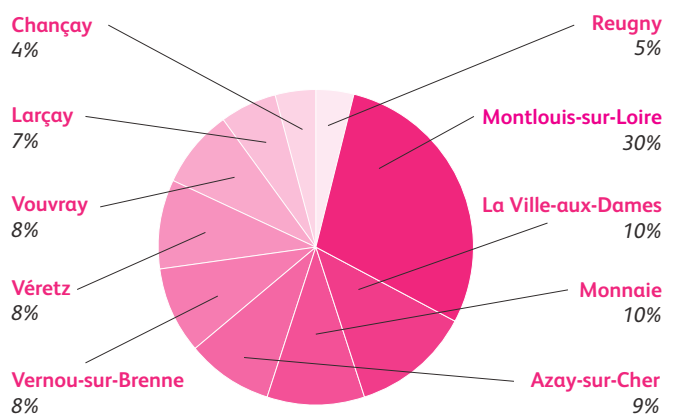
Un référentiel a été élaboré dans le cadre de cette démarche proposée par la Direction Générale de l'Aménagement et de la Nature (DGALN) du Ministère de la Transition écologique et de la Cohésion des territoires.

L'Atelier s'est déroulé en cinq temps, de février à novembre 2022. Il a réuni une cinquantaine de participants, acteurs des territoires et de la société civile. Le référentiel produit à l'issue des travaux propose des « chantiers » pour mettre en place une gouvernance des sols, changer l'approche des sols dans l'aménagement et l'urbanisme.

DROIT DES SOLS



RÉPARTITION PAR COMMUNES



A noter pour 2022 : 2067 panneaux photovoltaïques en toiture ont été autorisés et 222 piscines.

La dématérialisation des demandes a été mise en place le 1er janvier 2022. Depuis cette date, le dépôt des dossiers de demande d'urbanisme peut se faire via une plateforme dédiée. Des guides pratiques ont été réalisés par le service instructeur pour aider les particuliers et les professionnels de la construction ainsi que les notaires pour ces démarches. Ils sont disponibles sur le site internet de Touraine-Est Vallées.

Pour sa première année de mise en service, la plateforme a accueilli 1002 demandes, sur les 2954 dossiers déposés au total.

Evolution des Plans Locaux d'Urbanisme des communes

Dans l'attente de l'approbation du PLUi, les communes peuvent avoir besoin de faire évoluer leurs documents d'urbanisme en vigueur pour réaliser des projets ou pour des mises à jour nécessaires.

Le conseil communautaire a donc délibéré pour approuver la modification n°4 du PLU de Montlouis-sur-Loire (renforcement des règles qui permettent de protéger les éléments du paysage végétal associés au patrimoine bâti remarquable du centre-bourg ancien et des villages et hameaux dispersés sur l'ensemble du territoire communal).

Le président a également mis à jour, par arrêté, par délégation du Conseil Communautaire, les PLU d'Azay-sur-Cher et Véretz (pour le schéma directeur des eaux pluviales pour ces deux communes).



MISE EN ŒUVRE DU PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

La stratégie résidentielle de Touraine-Est Vallées est déclinée en 14 actions à mettre en œuvre pendant les 6 années du PLH (2019-2024), avec des objectifs quantitatifs et qualitatifs de production territorialisés (nombre de logements, taux de logements locatifs sociaux, taille des logements...).

- **Lancement de l'appel à projet « Logement intermédiaire pour seniors en centre-bourg »**, avec un soutien financier de 40 000 € de Touraine-Est Vallées pour des projets de logements locatifs sociaux en centre-bourg, avec l'objectif de diversifier l'offre pour les personnes âgées, et si possible intégrer une réflexion et des propositions pour favoriser la mixité intergénérationnelle.



- **Lancement de l'appel à projet « Habitat partagé »**, devant réunir au moins 4 ménages et porté par des structures d'auto-promotion ou des acteurs privés notamment des bailleurs sociaux, avec un soutien financier de 15 000 € de Touraine-Est Vallées. Ces deux appels à projets ont été clôturés en octobre 2022.
- **Mise en place d'un dispositif communautaire d'aide financière à l'adaptation de logements des accueillants familiaux**, couplé à une communication sur le métier d'accueillant familial, en lien avec le Conseil Départemental.



- **Etude sur le besoin en logement des jeunes (16-30 ans)** résidant ou souhaitant résider sur le territoire de Touraine Est Vallées. L'Union Régionale pour l'Habitat des Jeunes (URHAJ) a conduit cette étude qui a fait l'objet de deux comités de pilotage regroupant des représentants de chaque commune et les différents acteurs locaux concernés par le sujet. Action Logement Services a financé 50 % du montant de l'étude au titre de l'ingénierie territoriale, s'agissant d'identifier les besoins locaux en logement pour les jeunes salariés. La finalisation de l'étude est prévue pour début 2023 avec des préconisations d'actions.

- **Etude pré-opérationnelle pour la mise en place d'un dispositif d'intervention sur le parc privé de logements.** L'objectif pour les élus est de permettre aux habitants du territoire d'être davantage soutenus dans leurs projets d'amélioration de leur logement et de lutter contre les situations de logement indigne. Soliha Indre-et-Loire et Auddicé Urbanisme ont été missionnés par Touraine-Est Vallées pour mener à bien l'ensemble de la réflexion : la phase de diagnostic s'est déroulée d'avril à juillet 2022 et l'identification des îlots dégradés et les orientations vers les dispositifs d'intervention de septembre à décembre 2022. L'Agence Nationale d'Amélioration de l'Habitat a financé 50 % du montant de l'étude.

La mise en place du dispositif est conditionnée au vote de lignes de crédits dans les budgets principal de la communauté de communes à partir de 2023 s'agissant d'un dispositif sur 4 années de mise en œuvre.

Par ailleurs, Touraine-Est Vallées a adhéré dès sa création, en 2022 à l'initiative du Conseil Départemental d'Indre-et-Loire, à l'ADIL France Renov' Touraine (Agence Départementale d'Information sur le Logement). L'ADIL assure une information gratuite, neutre et complète sur tous les aspects juridiques, financiers et fiscaux qui touchent au logement et à l'urbanisme.



LA GESTION DE LA DEMANDE LOCATIVE SOCIALE

Touraine-Est Vallées s'inscrit pleinement dans la réforme du logement social

Le Plan Partenarial de Gestion de la Demande Locative Sociale et d'Information des Demandeurs a été adopté en mars 2022 par le Conseil Communautaire, dans l'objectif d'améliorer la transparence, l'efficacité et l'équité des attributions de logements sociaux., tel que prévu par la loi ALUR de 2015.

La grille de cotation de la demande locative sociale, adoptée par le conseil communautaire en 2021 dans ce but de renforcer la transparence de la procédure d'attribution des logements sociaux, a été intégrée dans le système de fichier partagé « Demande de logement 37 ». Depuis octobre 2022, les demandeurs peuvent visualiser le nombre de points correspondant à leur demande directement sur le site internet demandelogement37.fr lors du dépôt de leur dossier.



Suite à son installation en 2021, la Conférence Intercommunale du Logement s'est réunie une deuxième fois en décembre 2022. Cette instance partenariale, qui regroupe les différents acteurs concernés par le logement social, a acté la cotation mise en place sur le territoire et validé les orientations de travail pour la convention intercommunale d'attribution qui fixera des engagements chiffrés aux différents partenaires.

749 demandes de logement locatif social en cours au 31 décembre 2022

272 logements locatifs sociaux attribués en 2022 au sein du parc HLM du territoire de Touraine-Est Vallées dont 96 au bénéfice de ménages prioritaires en raison de difficultés économiques et sociales.



PRODUCTION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX NEUFS EN 2022

27 logements ont obtenu un agrément du Conseil Départemental, délégataire des aides à la pierre, en 2022, dont 14 très sociaux et 2 adaptés à la perte d'autonomie, dans le but d'améliorer l'offre locative existante sur le territoire :

- 7 à Montlouis-sur-Loire
- 7 à La Ville aux Dames
- 13 à Monnaie

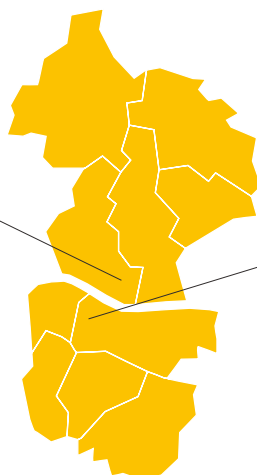
Selon le règlement d'application de l'aide aux organismes HLM pour la production neuve de logements locatifs sociaux, Touraine-Est Vallées a accordé en 2022 une subvention de 40 000 euros à Val Touraine Habitat pour l'opération « Jean Baptiste Moreau » à Monnaie pour aider à la réalisation de 10 logements réservés à des personnes âgées ou en situation de handicap.

AIRES D'ACCUEIL DES GENS DU VOYAGE

DÉPENSES 2022 :
244 932 €

Vouvray

L'aire d'accueil de Vouvray propose 12 emplacements, 24 caravanes et 6 blocs sanitaires doubles dont un est accessible aux personnes à mobilité réduite.



Montlouis-sur-Loire

L'aire d'accueil propose 20 emplacements, 40 caravanes et 3 blocs sanitaires dont deux sont accessibles aux personnes à mobilité réduite.

TARIFS 2022

- **Dépôt de garantie :** 80 € par emplacement
- **Stationnement :** 2 € par jour et par caravane
- **Electricité :** 0,15 € par KWH et 0,08 en période d'hiver
- **Eau :** 1,75 € par m³



90% d'occupation à Montlouis-sur-Loire et à Vouvray

81 familles accueillies à Montlouis-sur-Loire

230 personnes accueillies à Montlouis-sur-Loire

148 personnes accueillies à Vouvray

42 familles accueillies à Vouvray

L'ACCUEIL DES GENS DU VOYAGE

- Dans le cadre de la mise en œuvre du Schéma Départemental d'Accueil et d'Habitat des gens du voyage, Touraine-Est Vallée a poursuivi en 2022, l'étude de Maîtrise d'Ouvre Urbaine et Sociale pour créer des logements adaptés et/ou des terrains familiaux locatifs, destinés à l'accueil de familles qui ne voyagent qu'une partie de l'année. L'identification des terrains pouvant accueillir les opérations sur les communes de Montlouis-sur-Loire, Monnaie, La Ville aux Dames et Veretz, a été travaillée avec les services de l'Etat et les élus des communes concernées. Une validation de la localisation des projets par le Préfet est attendue pour 2023.
- Touraine-Est Vallées a installé en mars 2022 son comité de suivi des aires d'accueil, dans le cadre de l'exercice de sa compétence de gestion des aires d'accueil des gens du voyage, et sur sollicitation de la Préfète d'Indre-et-Loire. Ce comité a pour objectif d'offrir un espace d'échanges entre les différents acteurs intervenant dans la gestion des deux aires d'accueil du territoire de Touraine-Est Vallées, sur les communes de Montlouis-sur-Loire et de Vouvray.
- A la suite de ce comité de suivi, un groupe technique spécifique à la scolarisation des enfants de familles itinérantes et de voyageurs a été mis en place, en juillet 2022 afin d'identifier les éléments concourant à freiner la scolarisation des enfants et de trouver les leviers mobilisables par chacun des partenaires pour améliorer les situations.



LES ÉQUIPEMENTS SPORTIFS D'INTÉRÊT COMMUNAUTAIRE

DÉPENSES 2022 : 319 381 €

4 équipements

Le tennis couvert intercommunal
de Vernou-sur-Brenne

Le gymnase intercommunal
de Reugny

La salle associative de Reugny

La piscine intercommunale
de Vouvray

En 2022, 18 associations ont signées une convention d'utilisation régulière des sites sportifs.

Principales associations utilisatrices :

Handball en vouvrillon, athlétisme us Reugny, badminton de Reugny, badminton Monnaie, basket Monnaie, football Monnaie, football Val de Brenne, gym Reugny, kick boxing, SP Val de Brenne, FRMJC-DAJ37, yoga Reugny, tennis Reugny, tennis Vernou et tennis Vouvray.

NOMBRE D'HEURES D'UTILISATION ANNUELLE

- Gymnase de Reugny : 2135 h
- Salle associative : 1478 h
- Tennis couvert de Vernou : 2322 h

DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT ET D'INVESTISSEMENT (AMORTISSEMENT)

- Gymnase de Reugny : 79 204€
- Salle associative : 5 045€
- Tennis couvert de Vernou : 29 551€

La mise à disposition des équipements sportifs se valorise à hauteur de **113 800€**, en soutien aux associations sportives qui les utilisent pour leurs activités tels que le gymnase et la salle associative de Reugny, et le tennis couvert « Thierry Tulasne » à Vernou-sur-Brenne.

LA PISCINE INTERCOMMUNALE

En 2022, la piscine de l'Echeneau a été ouverte tous les jours en juillet et Aout.

Fréquentation en 2022 : **15 620 entrées**
dont **38 % originaire de TEV**,

Le coût de fonctionnement pour ces 2 mois d'activité s'est élevé à 290 237 € pour un montant de recettes de 70 631 € toutes recettes confondues (entrées, activités et loyer). Le reste à charge pour Touraine Est Vallées est de 219 553 €.



« AU SERVICE DE L'ENVIRONNEMENT »



GEMAPI

PCAET

Mobilité durable

Projet agricole alimentaire territoriale

GESTION DES MILIEUX AQUATIQUES ET PRÉVENTION DES INONDATIONS (GEMAPI)

DÉPENSES 2022 : 333 185 €

DIGUE DE VERNOU-SUR-BRENNE

La digue présente une hauteur maximale de 2,5 mètres et une longueur de 1265 mètres. Elle protège le bourg de Vernou-sur-Brenne contre les inondations de la Brenne et de la Loire.

En termes d'enjeux, la population estimée de la zone protégée est de 624 personnes.

Depuis le 1er janvier 2018, conformément à la loi n°2014-58 du 27 janvier 2014 de modernisation de l'Acton publique territoriale et d'affirmation des métropoles, la compétence liée à la gestion de cet ouvrage est confiée à la Communauté de Communes Touraine-Est Vallées.

L'année 2022 a permis de finaliser l'étude de dangers de la digue. L'étude de dangers définissant le niveau de protection, le mode de gestion de l'ouvrage, la fréquence de visite et d'entretien de l'ouvrage. Elle constitue un document permettant de cadrer les obligations légales et réglementaires.

Cout EDD : 57 010 € HT 68 412 € TTC dont 27 450 € de l'ETAT et 14 780 € de la commune de Vernou-sur-Brenne

Un Plan de Gestion de la Végétation arbustive et ligneuse a également été réalisé en 2022 sous maîtrise d'ouvrage de l'office National des Forêts et permettant d'établir :

- Un diagnostic précis de la végétation arbustive et ligneuse implantée sur la digue et ses abords ;
- Un programme pluriannuel de gestion de la végétation (nature des interventions, sectorisation, priorisation, ...).

Il sera mis en œuvre en 2023.

Cout étude : 9 100 € HT / 10 920 € TTC

REPRISE DES DIGUES DOMANIALES DE LA LOIRE

En 2024 Touraine-Est vallées assurera la gestion de 19 km de digue domaniale. Le travail préparatoire à cette reprise a consisté en 2022 :

- En la participation à des réunions de travail avec l'Etat et l'Etablissement Public Loire pour prendre connaissance des dossiers, des enjeux, de l'organisation à définir...
- Au lancement d'une analyse juridique avec 12 autres EPCI pour définir les modalités de financement et de responsabilité qui seront en place en 2024

Cout de l'analyse juridique : 15 000 € HT / 18 000 € TTC mais participation pour TEV : 1385 € TTC

ADHÉSIONS AUX SYNDICATS DE RIVIÈRE :

Touraine-Est Vallées adhère à 4 syndicats de rivière auxquels elle a transféré la gestion des milieux aquatiques sur les bassins versants suivants :

- Le syndicat Nouvel Espace du Cher pour le bassin du Cher canalisé et du Filet Petit cher
- Le syndicat de la Cisse
- Le syndicat de la Brenne
- Le syndicat Affluents Nord Val de Loire pour le bassin versant de la Choisille et de la Bédoire



122 440 €

d'adhésion aux syndicats



PLAN CLIMAT AIR ENERGIE TERRITORIAL

Le PCAET est un projet territorial de développement durable qui place la Communauté Touraine-Est Vallées dans un rôle de « chef d'orchestre » de la transition énergétique et écologique à l'échelle locale. À la fois stratégique et opérationnel, il **prend en compte l'ensemble des problématiques climat-air-énergie autour de 5 objectifs** :

- Réduire les émissions de gaz à effet de serre,
- S'adapter au changement climatique,
- Réduire la consommation énergétique,
- Améliorer la qualité de l'air,
- Développer des énergies renouvelables

FAITS MARQUANTS

Lancement de l'annuaire des producteurs :

référencement des producteurs sur le site Internet de Touraine-Est Vallées par catégorie + référencement des marchés et commerces en circuit-court. +20 producteurs référencés. « Environ 70% du territoire de Touraine-Est Vallées conserve un usage agricole. La Communauté Touraine-Est Vallées soutient ses acteurs de la production agricole pour leur permettre de moderniser leurs pratiques afin de diminuer leurs impacts sur l'environnement tout en conservant leur productivité, en sensibilisant les habitants à la consommation locale.

Un référencement de tous les producteurs locaux, des marchés locaux et les commerces de circuits-courts est en ligne : apiculteurs, brasseurs, maraîchers, producteur bovin et laitier, producteur de farine, d'huile, d'œufs, de fruits, de pommes de terre, de légumineuses...

Toutes ces productions sont accessibles en vente directe à la ferme ou sur les marchés locaux. »

Elaboration d'un plan de sobriété énergétique pour l'hiver 2022

7 axes d'actions prévues :

- Axe 1** — Fonctionnement technique des bâtiments
- Axe 2** — Eclairage public
- Axe 3** — Informatique et du multimédia
- Axe 4** — Fonctionnement des structures
- Axe 5** — Amélioration des usages
- Axe 6** — Déplacements professionnels
- Axe 7** — Autonomie énergétique

3 nouvelles Conférences climat et 1 visite

- conférence climat n°4 – 24 février 2022 virage écologique et énergétique, quel coup de volant à donner ?
- conférence climat n°5 – 8 juin 2022 transition écologique : qu'est ce qui me freine ?
- conférence climat n°6 – 15 novembre 2022 - sobriété énergétique : comment je m'y prends ?
- visite de plaine avec Anthony Quillet, agriculteur de Montlouis et président asso Apad Centre Val de Loire, 4 juin 2022

Animation scolaire et accueil centre de loisirs « Agriculture & alimentation »

Animées par l'association couleurs sauvages

156 enfants dans les ALSH

23 classes dans les écoles (soit 600 enfants)

Organisation du défi alimentation
38 participants

Organisation d'une session fresque du climat à destination des élus de Touraine-Est Vallées

Participation à la journée convivial'idées à Monnaie



MOBILITÉ DURABLE

Programme d'animations vélo :

de mai à décembre, des animations sont proposées pour encourager la pratique quotidienne du vélo. Marquage bicycode, atelier réparation, diagnostic, balades thématiques, ciné-débat... dans toutes les communes, au moins une activité fut mise en place en partenariat avec le collectif cycliste 37. En 2022, près de 500 personnes ont participé aux ateliers, balades, rencontres, etc. dont 155 qui ont pu bénéficier d'un marquage gratuit de leur vélo.

Autres événements :

- Organisation de baptêmes d'autostop Rézo Pouce
- Participation congrès de la FUB



PROJET AGRICOLE ALIMENTAIRE TERRITORIAL

- Référence des acteurs « sociaux » présents sur le territoire et en Touraine
- Organisation d'un temps de rencontre interacteurs le 11 mai 2022 pour déterminer les marges d'actions de la collectivité concernant les personnes en précarité alimentaire



« LES SERVICES SUPPORTS »



L'accueil

Les ressources humaines

Les finances

La commande publique

L'informatique

La communication

Le bureau d'études

Le SIG

L'ACCUEIL

L'accueil de la communauté de communes est ouvert du lundi au vendredi de 8h30 à 12h30 et de 14h00 à 17h.

2 Nombre d'agents

8667 Plis envoyés

1578 Plis reçus

6823 Accueil téléphonique appels d'usagers
(dont 1994 pour le service déchets ménagers
et 1235 pour l'espace famille)

3381 Accueil physique réception d'usagers
(dont 1038 pour le service déchets ménagers
et 650 pour la DCRH)

LES RESSOURCES HUMAINES

FAITS MARQUANTS

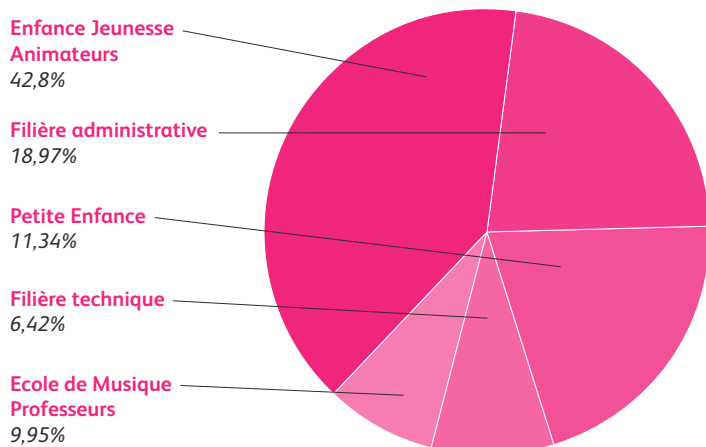
- Renégociation du Régime indemnitaire
- Instauration de l'indemnité pour emplois du temps morcelé des adjoints d'animation
- Elections professionnelles
- Plan et règlement de formation 2023-2025
- Plan égalité hommes femmes 2023-2025

245 agents TEV **54,55%** des agents sont à temps complet

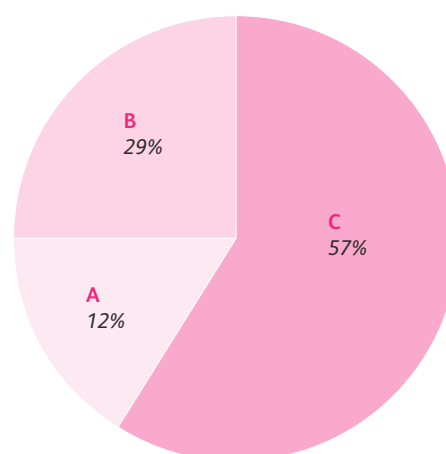
202,54 équivalent temps plein

27% d'hommes **73%** de femmes

EFFECTIF PAR FILLIÈRE EN 2022



RÉPARTITION PAR CATÉGORIE



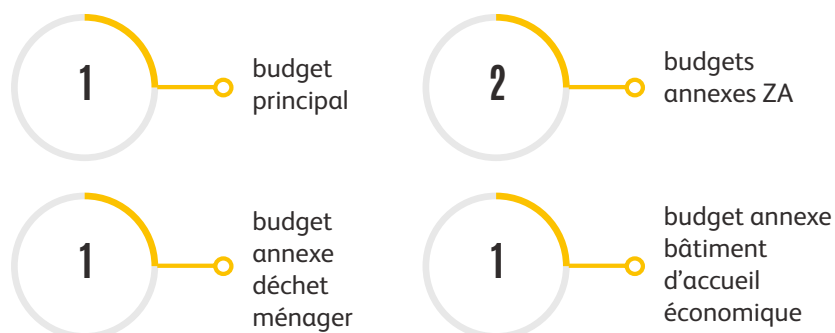
3 réunions comité technique

3 réunions du CHSCT

348 jours de formation

LES FINANCES

5 BUDGETS



2022

Depenses de fonctionnement (tous budgets confondus) : **22 066 302 €**

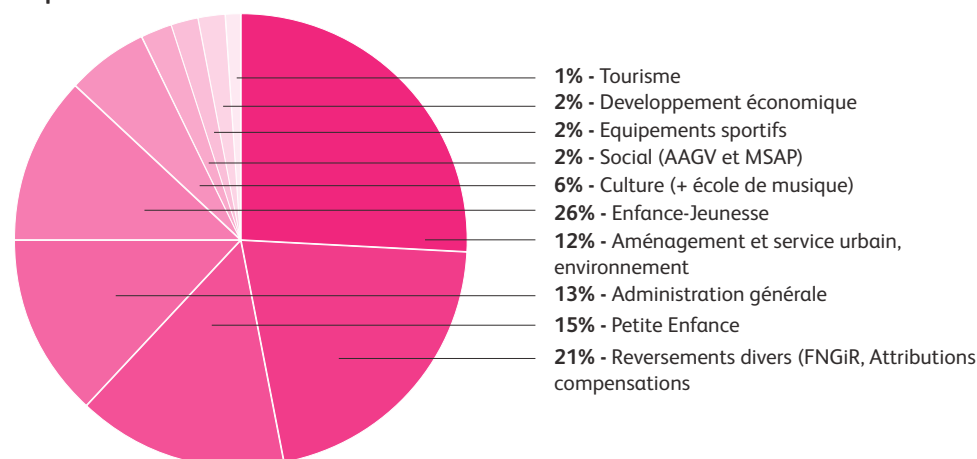
Depenses d'investissement : **5 661 636 €**

Recettes de fonctionnement : **30 423 351 €**

Recettes d'investissement : **3 391 397 €**

BUDGET GENERAL

Dépenses de fonctionnement

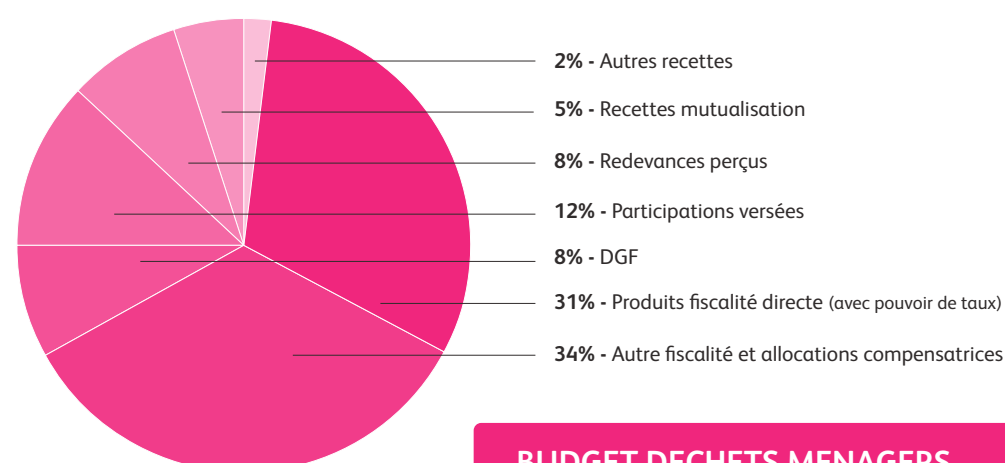


1 911 905 € versé aux communes soit 11.6% du budget principal

En 2022, le ratio de désendettement est de 1.9 années pour une dette classée en 1-A.

L'encours de dette par habitant s'élève à 137.65 € pour une moyenne de 197 € par habitant (intercommunalité de même strate)

Recettes de fonctionnement



Les impôts et taxes sont notamment composés à 46% de la fraction de TVA reversée par l'État en remplacement de la TH et à 45% de la fiscalité économique (CFE et CVAE).

BUDGET DECHETS MENAGERS

Les dépenses réelles de fonctionnement s'élèvent à **5 098 762 €** Ces dépenses augmentent notamment avec l'évolution de la Taxe sur les Activités Polluantes (TGAP) +12€ par tonne entre 2020 et 2021, soit 378 130 € supporté dans le cadre du traitement des déchets ménagers et des prestations réalisées en déchetterie.

Elles sont financées par trois types de recettes :

- Les subventions des éco organismes : **13%**
- Les produits de services (reventes de matériaux) **8%**
- La Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères : **65%**

LA COMMANDE PUBLIQUE

 **23** consultations
marché public

31 marché signés

5 groupement de commandes
avec les communes

Les consultations concernent pour 17% des travaux (40% e 2021), 4% des fourniture (5% en 2021) et 79% des services (55% en 2021).

FAITS MARQUANTS

- Une mise à disposition de la direction de la commande publique au profit des communes a permis de mener 7 procédures adaptées en 2022 pour Larçay, La ville aux Dames, Chançay, Vouvray et Reugny.
- 22 dossiers pour des demandes de subvention ont été montés en 2022, contre 15 en 2021.

L'INFORMATIQUE

DÉPENSES 2022 : 155 569 €

FAITS MARQUANTS

- Renouvellement des marchés télécoms pour la téléphonie fixe et mobile et pour les accès internet avec plus de sites connectés en FTTH
- Hébergement des logiciels des finances et des RH en mode cloud pour plus de flexibilité et de sécurité
- Mise en service de logiciels de téléphonie par internet pour les agents en télétravail.

PARC INFORMATIQUE ET TÉLÉPHONIQUE

- 140 ordinateurs (fixes et portables)
- 180 téléphones (fixes et portables)
- 21 copieurs et imprimantes
- 18 logiciels métiers
- 415 interventions de la DIT pour dépannage

LA COMMUNICATION

FAITS MARQUANTS

La vidéo devient un outil de communication incontournable. Nous avons produit plusieurs films en 2022, certains en interne, d'autres avec le recours à des prestataires.

En interne

- Reportage écolo crèche
- Baptême d'auto-stop Rézo Pouce
- Défi moins de déchets dans nos foyers, teaser et bilan (2 vidéos)

Par des prestataires

- Présentation du Rubixco
- Témoignages des lauréats TPE Booster
- « Déchetterie, 2 minutes pour tout comprendre »

LE MAGAZINE

En 2022, 3 numéros du magazine ont été conçus, imprimés et diffusés dans toutes les boîtes aux lettres. En chiffres, cela représente 18 700ex, 14 875€ de coût d'impression (contre 9300€ en 2021) et 13 388€ pour la diffusion par La Poste.

LE SITE INTERNET

Véritable outil de référence pour informer sur les actualités, les projets, les services, il connaît une audience en permanente augmentation. Avec 107 052 visites en 2022, contre 97 742 en 2021.

LE FACEBOOK

Avec une vingtaine de publications par mois, la page Facebook de la TEV reste un bon outil d'information et de promotion des événements inscrits au Pact, entre autres. Le nombre d'abonnés a augmenté passant de 2261 en 2021 à 2953 en 2022.

LE BUREAU D'ÉTUDES INTERCOMMUNAL



36 dossiers enregistrés

31 projets traités ou en cours

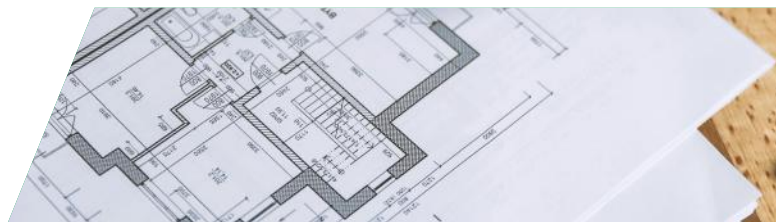
15 nouvelles fiches

31% au profit de la communauté de commune

69% au profit des communes

DOMAINES D'INTERVENTIONS :

- 75% pour des projets d'aménagement
- 19% pour des bâtiments
- 6% autres



ETUDES ET TRAVAUX

Projets à la demande de la Communauté de communes Touraine-Est Vallées

- **Montlouis-sur-Loire**
 - > Rue de la Frelonnerie, de la rue de Bodet jusqu'au passage à niveau
 - > Zone d'activités viticole
 - > Construction d'un nouvel office de tourisme, avec cellules commerciales et salle associative
 - > Sécurisation de carrefour sur la zone d'activités Les Ormeaux, au niveau de la RD140 entre l'ESAT Les Ormeaux et le supermarché Lidl
 - > Locaux techniques communautaires, étude de faisabilité
 - > Tiers lieu « Le Rubixco », aménagement du 2^e étage
 - > Route de Conneuil, piste cyclable du pont SNCF au giratoire Courteline / Saule Michaud
- **La Ville-aux-Dames**
 - > Construction d'une école crèche
- **Monnaie**
 - > Site d'activités La Carte
- **Vouvray et Vernou-sur-Brenne**
 - > Liaison cyclable (voie verte)
- **Montlouis et Vouvray**
 - > Liaison cyclable Route de Conneuil / Vouvray avec franchissement de la Loire à Montlouis

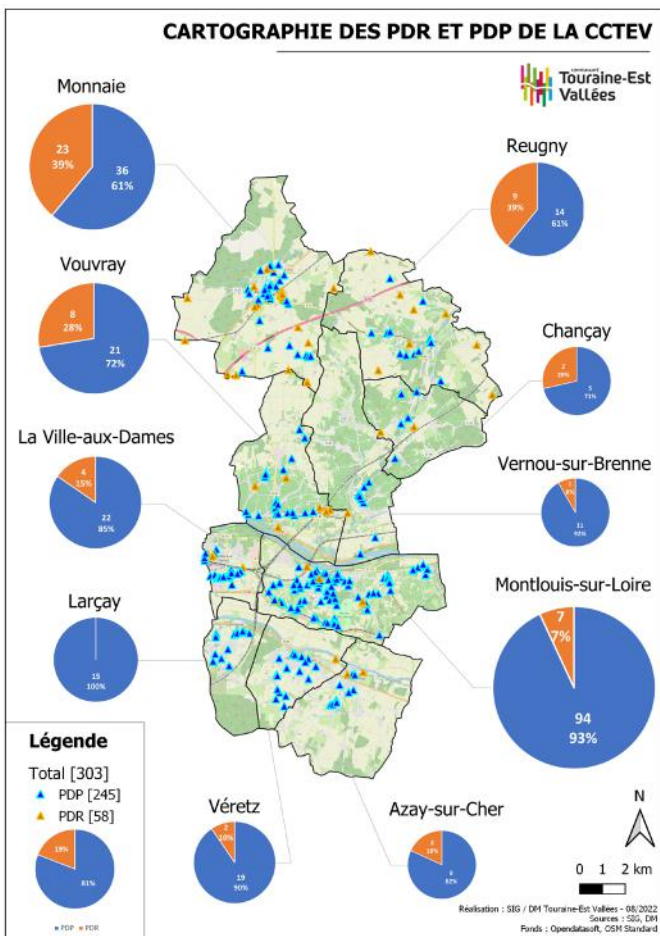
Projets à la demande des villes

- **Montlouis-sur-Loire**
 - > Avenue Gabrielle d'Estrées, phases 2 et 3, de l'Allée des Quartes à la rue du Clos du Houx
 - > Avenue Gabrielle d'Estrées, phase 4, de la rue du Clos du Houx à la rue de la Bourdaisière
 - > Rue de la Frelonnerie, réseau EP
 - > Côte de Thuisseau, voie verte
- **Larçay**
 - > Rue des Caves à Goûter
 - > Rue de la Bergerie, du giratoire Santa Marta au giratoire Puits Pabot
 - > Rue Paul Louis Courier
- **La Ville aux Dames**
 - > Avenue George Sand, tranche 2 de la rue Louise Michel à la rue Ginette Neveu
 - > Avenue George Sand, tranche 3 de la rue Ginette Neveu à la rue Maryse Bastié
 - > Création d'une passerelle cyclable
- **Monnaie, Vernou, Montlouis et Veretz**
 - > Assistance à Maîtrise d'Ouvrage pour la passation d'un marché à bons de commande « voirie »
- **Chançay**
 - > Réhabilitation d'un local pour un commerce multi services
 - > VRD contigue au commerce multi services

- > Réhabilitation d'un bâtiment en ateliers municipaux
- > Aménagement entrée de bourg Sud (carrefour à feux)
- > Aménagement Entrée de bourg Nord, bords de la RD46
- > Aménagement Entrée de bourg sur RD78, à proximité du commerce multiservices
- > Aménagement Entrée Sud sur RD46 (carrefour Croix Rouge)
- **Vouvray**
 - > Aménagement d'un parking paysager
 - > Aménagement d'une piste cyclable (axe Est - Ouest reliant Rochecorbon)
 - > Aire de rencontre multigénérationnelle, terrain de la Girafe
 - > Réhabilitation du Barrage de la poutrelle, tranche 1
- **Reugny**
 - > Assistance à Maîtrise d'Ouvrage pour la passation d'un marché à bons de commande « voirie »
- **Monnaie**
 - > Rue de Fontenay RD5, piste cyclable
 - > Rue de la Pierre à Bidault

Le montant des recettes perçues en 2022 suite aux prestations du bureau d'étude pour les communes est de 43 600 €

LE SYSTÈME D'INFORMATION GÉOGRAPHIQUE (SIG)



Urbanisme

- Intégration sur des outils pour mise à jour des PLU sur 5 communes,
- Gestion quotidienne de l'outil web-cartographique, extractions et rapports pour le cadastre et autorisations du droit des sols,
- Création d'une carte associant fond cadastral et PLU pour la commune de La Ville-aux-Dames,

Parcs et jardins

- Accompagnement personnalisé du service parcs et jardins de la commune de Montlouis sur Loire pour la constitution d'une base de données cartographique : surfaces et secteurs de gestion, statistiques de superficie, arbres...



Déchets ménagers

- Enrichissement et suivi de la connaissance patrimoniale des déchets ménagers points de regroupement et points de présentation des bacs de collecte, localisation et cartes des bacs pour le contrôle de la qualité du tri, mise à jour en continu des points d'apport volontaire

Environnement

- PCAET, volet qualité de l'air : cartes et données, PAPI mise en place d'un socle de données géolocalisées pour consultation et aide à la décision,
- Mobilité durable : base cartographique des aménagements cyclables, stationnements, zones partagées, cartographies des itinéraires principaux et secondaires, points forts et points à améliorer sur le territoire

Tourisme

- Préparation de la base cartographique « Un bol d'Air »,
- Création et/ou mise à jour des boucles locales de randonnée afin d'être consultables par un appareil compatible GPS

Eau & Assainissement

- Réseaux AEP, EP et EU : Récupération de données auprès des gestionnaires, fermiers ou bureau d'études dans le cadre du diagnostic, vérification de la complétude et de l'intégrité des données, intégration dans l'outil cartographique

Bureaux d'Etudes

- Echanges de données BE/SIG pour plans de routes, topographiques, cadastraux, images aériennes





TOURAINESTVALLEES.FR