

## CE QUE L'ADIL France Rénov' Touraine NE FAIT PAS

- L'ADIL France Rénov' Touraine n'assure aucune fonction commerciale, de négociation ou de conciliation.
- Elle ne remplit pas la mission de défense du consommateur : si elle renseigne les particuliers sur des points précis du droit au logement, elle reste en dehors de tout acte contentieux. Son rôle consiste, en ce domaine, à conseiller le public sur les démarches à entreprendre.
- Elle n'accomplit pas d'actes administratifs. Lorsque c'est nécessaire, l'ADIL France Rénov' Touraine oriente le public vers les professionnels et/ou organismes adaptés.

**Des juristes vous apportent une information gratuite, objective et neutre**

### PENSEZ A NOUS CONTACTER !!!

- En complément de vos démarches auprès de votre assistant(e) social(e)
- Difficultés de paiement de facture et/ou d'impayés de loyer
- Conseil sur les organismes ou personnes à solliciter
- Conflit avec votre propriétaire, locataire, voisin...
- Aides financières, juridiques et fiscales
- Information sur les aides au logement mobilisable
- Avant d'acheter un bien immobilier
- Démarchage abusif

### ADIL France Rénov' Touraine

*Nous vous conseillons pour votre projet.  
Prenez rendez-vous !*

34 place de la Préfecture \_ 37000 TOURS  
02 47 60 90 70 \_ [contact@adil7.fr](mailto:contact@adil7.fr) \_ [www.adil37.fr](http://www.adil37.fr)



## CONSEIL JURIDIQUE

DROIT DU LOGEMENT



## QUI SOMMES NOUS ?

L'ADIL France Rénov' Touraine est une agence indépendante chargée d'assurer ses missions d'information et de conseil auprès des ménages, des propriétaires, copropriétaires et locataires, de manière objective, neutre et complète. Nos conseiller(e)s :

- Assurent un rôle de prévention, notamment en direction des publics concernés, en permettant à chacun de mieux connaître le cadre juridique et les solutions adaptées à leur situation personnelle pour faire des choix éclairés.
- Apportent un conseil juridique adapté à la situation de chaque interlocuteur.

## NOS MISSIONS

Les conseils apportés par l'ADIL France Rénov' Touraine reposent sur les compétences de juristes et de conseillers en énergie formés sur l'ensemble des thématiques liées à l'habitat.

- I. Un conseil juridique, financier, fiscal**
- II. Une aide au logement des ménages en difficultés**
- III. Un rôle de sensibilisation**

**Vous pouvez nous solliciter en appelant gratuitement  
au 02 47 60 90 70 ou par courriel [contact@adil37.fr](mailto:contact@adil37.fr).**

## I. Un conseil juridique, financier, fiscal

Nos juristes vous répondent à l'ensemble des questions liées aux thématiques suivantes :

- Le droit de la location
- Les règles d'attribution des logements sociaux et la marche à suivre pour les demandes
- Les prêts et aides spécifiques en matière d'habitat, d'allocation-logement et d'aide personnalisée au logement...
- La copropriété
- Les responsabilités en matière de construction
- Les assurances liées à la construction et au logement
- La fiscalité immobilière
- La prise en compte des différents critères dans le choix d'un logement
- La prévention des expulsions
- L'habitat indigne, non décent ou insalubre

## II. Une aide au logement des ménages en difficultés

Dans ce domaine, l'ADIL France Rénov' Touraine agit en partenariat avec l'ensemble des services sociaux et des associations spécialisées. Il s'agit de favoriser un véritable accès au logement.

D'aborder les aides financières autour du logement (location, accession à la propriété,...).

## III. Un rôle de sensibilisation

L'ADIL France Rénov' Touraine remplit des missions de sensibilisation sur ses domaines de compétence auprès de ses membres. C'est un moyen de démultiplier son action, notamment lorsque sa mission est tournée vers les professionnels du secteur social.