



L'information  
de la communauté  
de communes

# le Mag'



**Biodéchets**  
*Trions, valorisons !*



**1** La balade des illuminés s'est déroulée le 17 décembre dernier et a permis à la trentaine de participants de partager un moment ludique et convivial autour d'un message fondamental : l'importance d'être bien visible lorsque l'on circule à vélo.

**2** Action de sensibilisation au gaspillage alimentaire dans les écoles. Le service Gestion des déchets va à la rencontre des enfants dans les cantines pour les sensibiliser au gaspillage alimentaire. Une première pesée des restes sert de référence, puis le service revient pour mesurer les efforts : la baisse de la quantité de restes jetés est souvent constatée.

**3** Ils ont relevé le défi "Moins de déchets dans nos foyers" et leurs résultats sont très encourageants. Toutes les familles qui ont participé au défi ont réduit leur production de déchets : plus de tri, du compostage, de nouvelles habitudes d'achats, de la cuisine antigaspi... chacun son astuce pour aller plus loin dans la gestion de ses déchets...

**4** Les élus d'Indre-et-Loire sont prêts à relever collectivement le défi lancé par l'État de développer un RER Métropolitain. Avec son étoile ferroviaire à 8 branches, la Métropole de Tours dispose d'un atout considérable pour relier les 10 communautés de communes à la ville centre. La mobilité est au cœur de nos préoccupations.



# Un territoire dynamique



**Vincent Morette**

président de la Communauté  
Touraine-Est Vallées

Touraine-Est Vallées est un territoire plein de ressources, engagé, novateur et dynamique. Nous nous projetons dans l'avenir avec détermination et ambition, car même si le contexte économique est difficile cette année pour les collectivités qui subissent de plein fouet la hausse du coût de l'énergie, nous maintenons le cap. Nos factures d'énergie augmentent de façon spectaculaire : + 1 million d'euros. Comme nos recettes n'augmentent pas mécaniquement de la même façon, nous devons faire des choix et prioriser. Nous travaillons collectivement sur nos politiques publiques pour conserver notre dynamisme et garantir le maintien

de nos services à la population, avec la même exigence de qualité du service rendu à l'utilisateur.

Notre attractivité est notre atout. Nous offrons un cadre de vie agréable et les entreprises sont nombreuses à vouloir s'installer sur nos dix communes, que ce soit dans les zones d'activités ou ailleurs. C'est le rôle de la Communauté de communes d'accompagner les entrepreneurs dans leur installation et tout au long de la vie de l'entreprise. C'est dans ce sens que nous travaillons aux côtés du porteur de projet de l'entreprise Da Vinci labs qui souhaite construire à Reugny un lieu unique en France, novateur et d'excellence en matière de nouvelles technologies, appelées "deeptech". Tout en appliquant le droit des sols et le respect de l'environnement, voir l'opportunité d'un tel projet sur notre territoire est une chance, une opportunité de rayonnement.

Faire venir des entreprises nécessite de faciliter aussi les trajets domicile-travail des habitants. Pour cela, nous avons étroitement collaboré avec les élus de la Région Centre-Val de Loire pour obtenir une meilleure desserte ferroviaire en gare de Montlouis. C'est chose faite depuis décembre dernier, la ligne Tours-Orléans propose 18 arrêts quotidiens, dans les deux sens. Il est désormais possible de se rendre à son travail avec le train. Les dessertes sont également plus

nombreuses les week-ends pour les trajets de loisirs. Pensez-y !

Cela sera également un atout de plus pour le tourisme, en particulier le cyclotourisme, car les trains sur cette ligne permettent de voyager avec son vélo pendant la période estivale. Le nouvel office de tourisme sera justement tout près de la gare. Il ouvrira ses portes avant la fin de l'année. Ce nouvel équipement communautaire s'inscrit dans un véritablement lieu de vie doté de trois commerces.

La proximité des services est essentielle pour vous accompagner au mieux dans vos démarches du quotidien. Le déploiement de France services avec nos trois accueils à Montlouis-sur-Loire, Vouvray et Monnaie en est un bon exemple. En complément de ces accueils, nous avons fait le choix de proposer des permanences dans les mairies d'Azay-sur-Cher, Larçay, la Ville-aux-Dames, Véretz et en 2023 à Vernou-sur-Brenne, Reugny et Chançay.

Cette année, nous allons continuer également le travail amorcé sur l'élaboration du PLUi. Nous allons statuer sur les orientations d'aménagement, le zonage et le règlement commun d'urbanisme. C'est une étape clé avant son approbation en 2024.

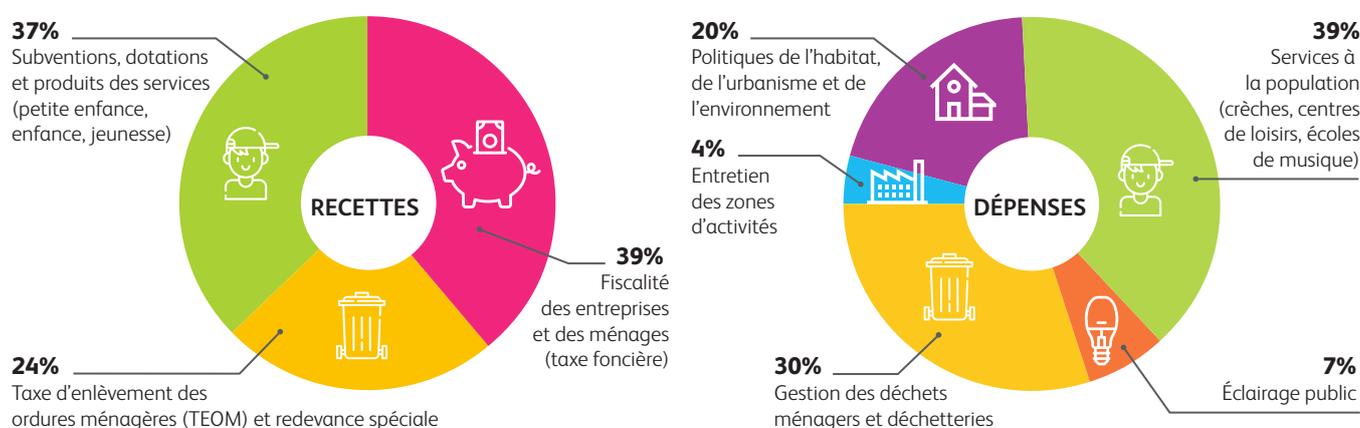
Alors, malgré le contexte, malgré les difficultés, en 2023, continuons à cultiver nos idées pour voir s'épanouir nos projets.

# FINANCES

## Comment se compose le budget d'une intercommunalité ?

Le budget d'une collectivité doit être voté à l'équilibre des dépenses et des recettes. Les recettes d'une intercommunalité proviennent essentiellement de la fiscalité des entreprises et des ménages ainsi que des dotations de l'État.

### La répartition du budget 2022



Les intercommunalités collectent les ressources fiscales locales des entreprises et des ménages. Cela représente 63% des recettes du budget de fonctionnement. Pour les entreprises, il s'agit de la cotisation foncière des entreprises (CFE), d'une fraction de TVA nationale, de fractions d'imposition forfaitaire des entreprises de réseaux (Ifer) et de la taxe sur les surfaces commerciales (Tascom). Pour les ménages, il s'agit de la Taxe Foncière sur le bâti et le non bâti. En complément, l'État compense la suppression de la taxe d'habitation, auparavant perçue par le bloc communal. L'État est le premier contributeur au budget des collectivités. Chaque année, il attribue aux communes, aux intercommunalités, aux départements et aux régions un ensemble de concours financiers composé notamment de dotations financières. Il existe une vingtaine de dotations, tant en fonctionnement qu'en investissement,

dont la dotation globale de fonctionnement (DGF). Pour Touraine-Est Vallées, les dotations de l'État représentent 8% des recettes réelles du budget de fonctionnement.

### Le budget 2023

L'élaboration du budget est particulièrement délicate cette année en raison de la hausse du coût de l'énergie qui augmente mécaniquement les dépenses de fonctionnement d'1 million d'euros. Pour réduire les autres dépenses, une réflexion sur les politiques publiques a dû être menée pour prioriser les projets. Le budget sera voté fin mars, lors du Conseil communautaire. Une présentation en synthèse sera proposée sur le site Internet de Touraine-Est Vallées.



### Christophe Duvaux

Vice-président en charge des infrastructures et des bâtiments

Suite au départ d'Olivier Viémont, Alain Bénard, 1<sup>er</sup> vice-président, prend en charge les Finances et Christophe Duvaux, 10<sup>e</sup> vice-président prend en charge les infrastructures et les bâtiments.

# FRANCE SERVICES

## Une itinérance dans les communes du nord

France services propose une aide pour les démarches administratives du quotidien et accompagne les usagers dans l'utilisation dématérialisée des services de la CAF, Pôle emploi, Assurance maladie, impôts et de nombreux autres partenaires...



Un premier espace France services a été mis en place en septembre 2021 à Montlouis-sur-Loire avec des permanences proposées à La Ville-aux-Dames, Larçay, Azay-sur-Cher et Vézetz.

En janvier 2022, deux nouveaux espaces ont ouvert à Monnaie et à Vouvray. Des permanences dans les mairies de Reugny, Chançay et Vernou-sur-Brenne ont été déployées début 2023.

France services délivre une offre de proximité et de qualité à l'attention de tous les publics. En un lieu unique, les usagers sont accompagnés par des agents dans leurs démarches de la vie quotidienne : emploi, retraite, famille, social, santé, logement, énergie, accès au droit, etc.

De l'information à l'accompagnement sur des démarches spécifiques, France services articule présence humaine et outils numériques.

Les agents France services délivrent un premier niveau d'information et un accompagnement dans divers domaines : accueil, information et orientation - aide à l'utilisation des outils numériques - accompagnement pour les démarches administratives - mise en relation.

### Les partenaires France services

La Caisse d'allocations familiales (CAF), Pôle emploi, le Ministère de l'intérieur, l'Assurance maladie, les Finances publiques (impôts), la MSA (sécurité sociale agricole), l'Assurance retraite, La Poste, le point-justice et la Fédération des particuliers employeurs de France.

### En chiffres en 2022

**4 917**  
demandes

**47%**  
par des plus  
de 60 ans

Les demandes concernent principalement l'ANTS (Agence nationale des titres sécurisés : permis de conduire, carte grise, pièces d'identité, passeports, etc.), l'Assurance maladie, la Caf, le service des impôts et la retraite.

### NOUVEAUTÉ

#### France services de Vouvray déménage...

Pour être au plus près des usagers, l'espace France Services de Vouvray s'installe au sein de la mairie, dans la salle Gambetta.

L'accueil se fait de préférence sur rendez-vous :

- **lundi** de 10h à 12h30 et de 13h30 à 18h
- **mardi, mercredi, jeudi et vendredi** de 9h à 12h30 et de 13h 30 à 17h.

Pour prendre RDV, appelez le 02 46 99 04 90.

# LA SOBRIÉTÉ ÉNERGÉTIQUE

## Un engagement pérenne de la collectivité

Cet hiver, la sobriété énergétique est une prise de conscience pour beaucoup. Pourtant, il s'agit d'un enjeu important de développement durable, pris en compte par Touraine-Est Vallées depuis plusieurs années.

Cet hiver, nous sommes tous particulièrement concernés par l'application de mesures de sobriété énergétique. Cependant, la Communauté Touraine-Est Vallées y travaille déjà depuis de nombreuses années. En 2022, elle a inauguré une nouvelle crèche aux vertus environnementales remarquables. Ce bâtiment produit plus d'énergie qu'il n'en consomme, grâce à la combinaison d'un dispositif d'isolation performant, d'un puits climatique, de sondes géothermiques et de panneaux photovoltaïques. Cela fait référence pour les futures constructions.

La réduction de la consommation liée à l'éclairage public est un projet amorcé depuis 2018 avec la mise en place de coupure la nuit. Tous les candélabres qui doivent être remplacés sont équipés de LED, à faible consommation énergétique. Actuellement, cela représente environ 30% des équipements. De plus, une uniformisation et diminution des horaires d'éclairage a été actée fin 2022 afin de faire baisser la facture, d'une part, mais aussi de réduire la pol-



© Cyril Chigot

lution lumineuse et de préserver la biodiversité.

Le chauffage des bâtiments publics (sauf gymnase) est programmé sur 19 degrés. Et le siège de la Communauté de communes a fermé ses portes pendant une semaine, en fin d'année, permettant ainsi de réduire encore le

chauffage du bâtiment pendant cette période. La climatisation n'est installée que dans les structures nécessaires comme les crèches et certains accueils de loisirs.

Chaque geste compte, et c'est avant tout une démarche globale qu'il faut appliquer toute l'année.



### Vous envisagez une installation photovoltaïque ? On vous guide...

Le cadastre solaire est un outil gratuit disponible sur le site Internet de Touraine-Est Vallées permettant d'estimer rapidement le potentiel d'une surface (toiture) dans le cadre d'un projet d'installation de panneaux photovoltaïques.

L'ADIL 37 France rénove accompagne de manière neutre et gratuite toutes les personnes qui souhaiteraient se renseigner sur une potentielle installation et sur la rénovation thermique de leur logement.

➕ **D'INFOS** : ADIL 37 02 47 60 90 70  
contact@adil37.fr www.adil37.fr

# CONFÉRENCES CLIMAT ET DÉFI ALIMENTATION

*Des rendez-vous à ne pas manquer*

Depuis octobre 2020, le service Environnement, en partenariat avec l'association "La p'tite Brosse", propose un cycle de conférences pour sensibiliser et informer sur le changement climatique.



**C**hangement climatique et biodiversité en Indre-et-Loire, vacances éco-responsables, un sol vivant pour produire efficacement et durablement, virages écologique et énergétique, sobriété énergétique, voici les thèmes approfondis lors des six premières conférences qui se sont tenues entre 2020 et 2022.

Chaque rencontre rassemble une quarantaine de participants qui, après avoir écouté un ou plusieurs experts sur le sujet proposé, peuvent poser leurs questions, débattre entre eux et avec les intervenants. Ce cycle de conférences, ouvert à tous et gratuit, permet de s'informer sur les grands sujets en lien avec l'environnement.

En 2023, les conférences climat seront reconduites. Le programme sera annoncé sur le site Internet de Touraine-Est Vallées, dans la rubrique "démarches éco-citoyennes". Dès à présent, une synthèse de chaque conférence est téléchargeable sur le site Internet : [touraineestvallees.fr/les-conferences-climat/](http://touraineestvallees.fr/les-conferences-climat/)



## Mieux manger, sans augmenter son budget, c'est possible !

Depuis 2019, la Communauté Touraine-Est Vallées propose, en partenariat avec l'association "Couleurs sauvages", le défi alimentation. En 2023, 8 ateliers sont proposés pour faire découvrir de nouveaux lieux d'approvisionnement, de nouveaux produits, des bases de diététique pour varier, équilibrer et faire évoluer son alimentation, des recettes et techniques pour cuisiner restes et fanes, les bases pour un jardin potager, les techniques de conservation, les étiquettes alimentaires...

Le 20 janvier, apéro loco, à Montlouis, sur le marché Bio et local du vendredi, le 18 février, cuisiner anti-gaspi, à Reugny dans la salle des loisirs et à venir d'autres dates et thèmes autour de l'alimentation.

## DÉFI ALIMENTATION

### *Prochaines dates*

- Jeudi 23 mars 19h-20h30, salle Marjault à Larçay – les logos et étiquettes alimentaires dévoilent leurs secrets
- Samedi 1<sup>er</sup> avril 14h30-17h, Monnaie – rencontre avec un producteur local
- Samedi 6 mai 14h30-16h30, Vézetz – jardinons au naturel
- Samedi 13 mai 15h30-18h30, La Petite Epicerie à Chançay – cuisiner les légumineuses
- Jeudi 25 mai 18h30-20h30, salle Touraine à Monnaie – les techniques pour conserver ses fruits et légumes

Information et inscription  
[elodie@couleurs-sauvages.com](mailto:elodie@couleurs-sauvages.com)  
09 81 33 98 17.

# LA SECONDE VIE des gravats

Les gravats et déblais représentent plus de 3000 tonnes de déchets jetés dans les déchetteries de Touraine-Est Vallées.

Depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2023, ils doivent être jetés dans une benne dédiée afin d'être valorisés par la société Covali basée à Truyes (37).

Ils sont ensuite triés, d'un côté la partie terreuse est traitée à la chaux pour servir aux travaux de réseau, aux tranchées, terrassement et voirie, de l'autre la partie gravats est concassée pour l'enrobage de réseau, le drain, le remblai de fosses et bassins.

Les déchets acceptés sont : béton, agrégats d'enrobés, céramique, tuile, brique, cailloux, carrelage, terre argileuse ou calcaire, pierre de terrassement.

➔ D'INFOS : [touraineestvallees.fr](http://touraineestvallees.fr) rubrique "Déchetterie".



## BIODÉCHETS JE TRIE, J'AGIS

Participez à l'expérimentation sur la gestion des biodéchets en déposant vos restes alimentaires dans un point d'apport volontaire. Touraine-Est Vallées étudie le tri des biodéchets, en prévision de son obligation dès le 1<sup>er</sup> janvier 2024. Pour mesurer l'impact en termes de collecte, traitement et valorisation, une expérimentation de collecte en point d'apport volontaire est menée, à Vouvray, Montlouis-sur-Loire et la Ville-aux-Dames grâce à l'engagement d'habitants volontaires.

Pour participer, envoyez un mail à [accueildechets@touraineestvallees.fr](mailto:accueildechets@touraineestvallees.fr)



## UNE PRIME DE COVOITURAGE pour le partage des trajets du quotidien



Touraine-Est Vallées

Pour être accompagné dans vos démarches, n'hésitez pas à contacter Amélie Esnault, chargée de mission mobilité durable. 07 62 49 36 06 / [a.esnault@touraineestvallees.fr](mailto:a.esnault@touraineestvallees.fr)

Depuis le 1<sup>er</sup> janvier, les conducteurs qui se lancent dans le covoiturage courte-distance (jusqu'à 80km inclus) recevront une prime de 100€, via la plateforme de covoiturage sur laquelle les trajets ont été réalisés. Bénéficiez de 25€ au 1<sup>er</sup> trajet et de 75 € au 10<sup>e</sup> trajet réalisé dans les 3 mois suivant la publication du premier trajet réalisé.

Rézo Pouce fait partie des plateformes qui participent à ce dispositif. Avec plus de 120 arrêts un peu partout sur le territoire, le covoiturage du quotidien entre voisins devient facile.

Besoin d'aide, contactez Amélie Esnault, chargée de mission Mobilité durable, au 07 62 49 36 06 ou par mail : [a.esnault@touraineestvallees.fr](mailto:a.esnault@touraineestvallees.fr)



# RÉDUIRE LA CHARGE FINANCIÈRE

## et le coût environnemental !



**Dans quel contexte s'inscrit l'action de Touraine Est-Vallées liée à la future valorisation de biodéchets à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2024 ?**

*La collecte et le tri de nos déchets représentent un coût important que nous devons maîtriser. Cette charge est également impactée par l'augmentation de la Taxe générale sur les activités polluantes (TGAP) prévue en 2025, tant pour l'enfouissement que pour l'incinération de nos déchets. Ce service pèse aussi sur l'environnement : les économies réalisées sur la collecte réduisent d'autant l'impact du Co<sub>2</sub> émis dans l'atmosphère, sans oublier celui dû à l'enfouissement, sur la nature. Enfin, il y a aussi un volet pédagogique important dans cette évolution : chacun apprend à gérer ses déchets.*

**La Communauté de communes a pris les devants pour anticiper cette échéance. Qu'avez-vous appris ?**

*La population est de plus en plus concernée par le tri. On le constate avec les demandes en augmentation de composteurs individuels. Grâce au Modecom réalisé en 2022, nous avons vérifié que les habitants de Touraine-Est Vallées produisent une quantité d'ordures ménagères légèrement inférieure à la moyenne nationale. Et nous avons pris de l'avance sur les consignes de tri, même s'il y a encore des progrès à faire. Nous allons continuer à informer nos concitoyens pour renforcer cette prise de conscience.*



**François Lalot**

**Interview du vice-président délégué à la gestion et à la valorisation des déchets**

# BIODÉCHETS

## Trions, valorisons !

**Le tri des biodéchets ? Ce n'est pas compliqué !  
Tel est le message lancé aux habitants  
de la communauté de communes concernés  
par l'obligation de réduire les biodéchets  
à la source, à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2024.  
Et nous avons tous à y gagner.**

**A**u 1<sup>er</sup> janvier 2024, tous les producteurs de biodéchets (ménages, entreprises, commerçants, administrations...) devront trier leurs déchets organiques dégradables, également appelés "biodéchets", qui ne devront plus être déposés avec les ordures ménagères.

Les usagers, déjà habitués à l'exercice du tri des déchets avec les emballages ménagers (plastiques, verre...), les déchets verts ou les gravats, devront donc accentuer leurs bons réflexes, en élargissant le tri de leurs déchets. L'objectif

étant de réduire, au final, le volume des ordures ménagères résiduelles, qui sont aujourd'hui traitées soit par enfouissement, soit par incinération. Avant de proposer des solutions et des dispositifs de tri à la source, Touraine-Est Vallées a souhaité connaître la composition exacte des ordures ménagères résiduelles des foyers. Ainsi, en février 2022, le Modecom - une méthode élaborée par l'Ademe, qui vise à mesurer et analyser les déchets produits et permettant de cibler les actions de prévention et leviers de réduction - a été mis en place. Pendant quinze jours, ce sont dix prélèvements aléatoires qui ont été effectués dans des zones aux caractéristiques différentes (cœurs de ville, quartiers résidentiels, hameaux...). Ces échantil-

lons prélevés ont ensuite été analysés, et les données recueillies ont permis d'établir une "photographie" à l'instant T d'un bac d'ordures ménagères "type" et d'identifier les leviers possibles pour continuer à réduire le volume de nos déchets.\*

Tous les gestes de tri sont des leviers environnementaux et économiques. Ils participent à la maîtrise des coûts.

Il est donc essentiel de les trier et de les valoriser pour limiter l'impact financier et les conséquences sur l'environnement.

La pratique du compostage individuel existe depuis maintenant 15 ans sur le territoire (23 % de foyers compostent déjà), mais un grand nombre de foyers ne sont pas encore équipés. La Communauté de communes Touraine-Est Vallées encourage la pratique du compostage, qu'il soit individuel ou collectif, avec des campagnes massives de dotation de composteurs individuels en 2023 et 2024, mais aussi en accompagnant les porteurs de projet d'installation des composteurs partagés (pour les habitations sans jardin). La mise en place de composteurs pour les habitats collectifs s'étend éga-

*"Le tri des biodéchets va prendre une place toute particulière dans notre quotidien..."*



## REPÈRES ET CHIFFRES

### L'ENJEU

Au 1<sup>er</sup> janvier 2024, l'obligation nationale du tri à la source des biodéchets entrera en vigueur. Dans ce cadre, Touraine-Est Vallées proposera une solution de tri à l'ensemble des ménages pour valoriser ses biodéchets.



**150**  
composteurs  
individuels  
livrés en 2022

**5**  
composteurs  
dans les habitats  
collectifs  
expérimentés  
sur le territoire  
en 2023



**+ de 10 000**  
foyers restent à  
équiper en composteur  
individuel sur le  
territoire intercommunal

lement, avec cinq nouveaux points installés en 2023, dans le cadre de l'expérimentation départementale portée par le syndicat Touraine Propre.

Le tri des biodéchets – et notamment des restes alimentaires – va ainsi, dans les mois à venir, prendre une place toute particulière dans notre quotidien, si cela n'est pas déjà mis en pratique. En d'autres termes, en étant transformés dans des composteurs individuels à domicile ou dans des composteurs partagés, nous limitons la quantité de déchets non recyclables produite, et donc transportée puis à traiter.

\* résultats à retrouver sur [touraineestvallees.fr/modecom](http://touraineestvallees.fr/modecom)

CLÉS



**18** campagnes de pesée des biodéchets dans les restaurants scolaires, de novembre 2022 à juin 2023

**60** familles volontaires participent à l'expérimentation depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2023 et ce pendant un an



Ce test consiste à trier ses biodéchets et de les jeter dans un "point d'apport volontaire" (installé dans les centres de Vouvray, Montlouis, La Ville-aux-Dames)

**+ 20%** de biodéchets présents dans les ordures ménagères, soit ≈ 44 kg/an/habitant



**12** restaurants scolaires participent à l'expérimentation du compostage des biodéchets en 2023



## PLONGÉE AU CŒUR du bac d'ordures ménagères

Touraine-Est Vallées multiplie les initiatives afin d'envisager et tester plusieurs solutions à proposer aux habitants pour le tri de leurs biodéchets à partir de janvier 2024, date à laquelle ce geste sera obligatoire.

La Communauté de communes Touraine-Est Vallées n'a pas attendu l'échéance du 1<sup>er</sup> janvier 2024 pour répondre à ce double enjeu environnemental et financier. Ainsi, 150 composteurs individuels sont distribués en moyenne annuellement pour équiper de nouveaux foyers. Et à terme, plus de 10 000 foyers devraient être équipés d'un composteur individuel sur le territoire.

**Des expérimentations en cours**  
Cette obligation de tri des biodéchets concerne déjà les professionnels "gros

producteurs". Ainsi, 12 restaurants scolaires du territoire se sont déjà engagés dans la démarche et sont accompagnés par le service de Gestion des déchets, qui a installé des composteurs dans les écoles volontaires, pour la mise en place du compostage des déchets alimentaires (déchets de préparation, restes d'assiettes...). Toutes les équipes et personnels sont formés sur le geste de tri des biodéchets, sur la pratique du compostage et le service assurera pendant un an des contrôles réguliers des installations (qualité, taux humidité, présence

## À SAVOIR...

### Qu'est-ce qu'un biodéchet ?

Le Code de l'Environnement définit les biodéchets comme : "Les déchets non dangereux biodégradables de jardin ou de parc, les déchets alimentaires ou de cuisine provenant des ménages, des bureaux, des restaurants, du commerce de gros, des cantines, des traiteurs ou des magasins de vente au détail, ainsi que les déchets comparables provenant des usines de transformation de denrées alimentaires".

## LANCEMENT D'UNE ÉTUDE sur les biodéchets

La Communauté Touraine-Est Vallées a missionné un bureau d'étude sur la gestion des biodéchets à l'horizon 2024. L'objectif étant de bénéficier d'une étude de diagnostic et d'un plan d'actions, qui permettront à la collectivité de définir le service de demain, le plus adapté à son territoire, tout en respectant le cadre réglementaire strict des biodéchets. Cette étude est subventionnée à hauteur de 70 % par la Région Centre-Val de Loire.

ou non d'indésirables, analyse...). En parallèle, Touraine-Est Vallées expérimente l'apport volontaire des biodéchets sur trois communes, en collaboration avec Suez pendant un an. La mise en place a eu lieu dès le 9 janvier 2023 et la première collecte, le 17 janvier, s'est avérée encourageante avec 70 kg collectés. Déjà 60 foyers étaient inscrits mi-janvier, mais les volontaires peuvent toujours s'inscrire sur le site internet [touraineestvallees.fr](http://touraineestvallees.fr)

# UN INCUBATEUR DE STARTUPS "deeptech" *en projet d'installation à Reugny*

Créé en janvier 2021, l'entreprise Da Vinci Labs explore des pistes de recherche à l'intersection de disciplines complexes telles que l'intelligence artificielle, la biologie synthétique et l'informatique quantique, pour les appliquer à des cas concrets qui pourraient avoir un fort impact sur le quotidien de tout un chacun.

## QU'EST-CE QUE *la deeptech ?*

► **Informatique quantique** : une puissance de calcul inégalée pour un coût énergétique minime. Ces recherches ont pour application par exemple la simulation de molécules complexes (engrais, catalyseurs, enzymes), les matériaux pour les batteries électriques de nouvelle génération, les semi-conducteurs, les réseaux électriques...

► **Intelligence artificielle** : le traitement des données, l'optimisation de la consommation énergétique des bâtiments, la modélisation de l'adaptation de la forêt aux changements climatiques...

► **Biologie synthétique** : biomédicaments (nouvelles thérapies géniques et cellulaires, médecine régénérative), agriculture cellulaire, bio-produits...

Da Vinci Labs lance le projet de construction d'un bâtiment à Reugny, destiné à accueillir des startups deeptech. L'enjeu est de leur permettre de répondre de manière compétitive aux défis écologiques de demain, et de faire émerger les futurs champions de ces filières d'excellence. Le projet s'inscrit dans les objectifs du plan France 2030 en combinant recherche, innovation et industrialisation dans ce secteur-clé, et participe à une dynamique "deeptech" en région Centre-Val de Loire.

## Le projet de construction à Reugny

Porté par un investisseur privé, Xavier Aubry, fondateur de Da Vinci Labs et propriétaire du château Louise de la Vallière à Reugny, la Communauté de communes est partie prenante du fait de sa compétence en matière de Plan Local d'Urbanisme (qui lui a été transférée par les communes en 2018). Avec une emprise au sol d'environ 1250 m<sup>2</sup> sur une surface globale de 3900 m<sup>2</sup> avec

le jardin central, le bâtiment a été conçu pour disparaître entièrement dans le cadre naturel. Ce bâtiment "démonstrateur" à faible empreinte carbone se fond dans l'écosystème.

Pour rendre compatible sa réalisation avec le PLU de Reugny, une procédure de déclaration de projet est en cours, avec une démarche d'évaluation environnementale visant à faciliter l'intégration des enjeux environnementaux dans le document d'urbanisme et à mettre en place les mesures nécessaires pour réduire ou compenser les incidences négatives.

Le dossier de mise en compatibilité du PLU de Reugny sera ensuite soumis à une enquête publique.

S'agissant d'un projet destiné à soutenir les recherches sur les technologies exponentielles concernant des problématiques sociétales majeures telles que le dérèglement climatique ou l'effondrement de la biodiversité, il est apparu essentiel que le bâtiment soit lui-même exemplaire.



# MA PETITE DÉCO...

deviendra grande



© Patrick Chateau

## REPÈRES

- ▶ Cécile Ferreira est née à Tours, elle s'est formée aux Beaux-Arts.
- ▶ Expérience professionnelle dans la communication et le marketing.
- ▶ Création de Ma Petite déco en août 2022.

**En créant Ma Petite Déco à Montlouis-sur-Loire, Cécile Ferreira a fait davantage que créer une recyclerie de meubles-atelier de relooking : elle a lancé un nouveau modèle économique.**

*"J'aime les meubles et le travail du bois depuis longtemps. D'ailleurs, j'en ai toujours relooké en autodidacte."* Cécile Ferreira ne fait pas mystère de son "esprit créatif", ni de son enthousiasme très communicatif. Munie de ces atouts et d'une solide expérience dans la transformation de vieux meubles, elle a eu l'idée de créer sa recyclerie-atelier de relooking. Par "relooking", entendez "donner une deuxième vie" à un meuble. *"Je n'avais pas forcément prévu d'ouvrir une recyclerie. Mais pourquoi ne pas en faire un point de rencontre convivial où échanger des conseils déco et apprendre soi-même en participant à des ateliers thématiques ?"*

Avec l'appui de Touraine-Est Vallées, qui soutient ce type d'initiatives vertueuses sur son territoire, Ma Petite Déco fait son chemin depuis l'été 2022. *"J'ai créé un nouveau modèle économique"*, se réjouit-elle. Ce lieu est donc d'abord une recyclerie où déposer les meubles qui seront réparés et vendus à petit prix. Sinon, ils seront relookés.

Cécile Ferreira propose également l'inscription à des ateliers thématiques qui se déroulent en journée les mercredis et samedis, et en soirée du mardi au vendredi. *"On y vient pour transformer son meuble selon son imagination : je fournis l'atelier, les outils et les conseils techniques."*

La clientèle, majoritairement féminine, est âgée "de 22 ans à 85 ans". Il n'est pas rare d'y rencontrer un couple, ou encore un parent et son enfant engagés dans cet apprentissage partagé à l'atelier "Duo", par exemple. Situé au rez-de-chaussée de cet espace de 100 m<sup>2</sup>, l'atelier est assez spacieux (34 m<sup>2</sup>) pour accueillir cinq personnes, dont chacune dispose de son établi.

***"Déjà une communauté de passionnés et une clientèle qui vient de loin"***

L'entreprise propose aussi sa gamme de produits de décoration au sein de

sa boutique : peintures, vernis, boutons ou poignées de tiroirs apportent un plus au service, sans oublier les astuces et conseils de la maîtresse des lieux. *"Mais je n'impose aucun style : le type de meuble, son époque, inspirent sa deuxième vie. Chacun doit correspondre au goût de la personne. On peut s'engager dans cette transformation à petit budget et sans être bricoleur : c'est l'idée qui compte avant tout."*

Sa clientèle se compose de 50% d'habitants de l'agglomération tourangelle et de 50% du reste du département. Des clients viennent même du Loir-et-Cher, et surtout... Ma petite Déco jouit déjà du soutien d'une communauté de passionnés. *"Sept Français sur dix achètent des meubles de seconde main"*, conclut-elle. Vous aurez bien un conseil à lui demander ?

### ⊕ D'INFOS :

Ma petite déco  
9, rue Gaspard Monge - Montlouis-sur-Loire  
Tél. : 02 19 03 61 88.  
Site : [mapetitedeco37.fr](http://mapetitedeco37.fr)



## URBANISME

### *Dématérialisation des demandes*



**“La simplification des démarches est au cœur de notre engagement auprès des habitants. Notre service instruit les demandes d’urbanisme pour tout le territoire et les maires restent les seuls signataires pour leur commune”**

Janick Alary, vice-président  
Habitat et aménagement  
du territoire.

**Pour faciliter les démarches, une plateforme accessible sur Internet permet de déposer les demandes d’urbanisme et de déposer toutes les pièces attendues pour son étude par le service de la Communauté de communes.**

Depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2022, le dépôt des dossiers de demande d’urbanisme (déclaration préalable, permis de construire, certificat d’urbanisme et permis d’aménager peut se faire de façon dématérialisée, sur une plateforme dédiée. Pour aider les usagers dans leurs démarches, des guides pratiques sont téléchargeables sur le site Internet de Touraine-Est Vallées : un guide pour les particuliers et professionnels de la construction et un guide pour les notaires.

En 2022, 2954 demandes d’urbanisme ont été traitées par le service pour le compte des dix communes, dont plus de la moitié sont des certificats d’urbanisme qui est un document d’information et non d’autorisation. Il y a eu 990 déclarations préalables et 358 permis de construire.

Pour sa première année de mise en service, la plateforme a accueilli 1002 demandes. Les autres dossiers ont été transmis en version papier, car cela

reste une option possible, par l’intermédiaire des communes.

La plateforme permet de déposer mais aussi de suivre les étapes d’avancement du dossier.

Pour connaître les démarches à réaliser pour vos travaux, rendez-vous sur le site internet de Touraine-Est Vallées.

#### **⊕ D’INFOS**

Vous avez des questions sur le dépôt de dossier via la plateforme, écrivez à [urbanisme@touraineestvallees.fr](mailto:urbanisme@touraineestvallees.fr) le service vous répondra dans les meilleurs délais.

#### **PLUi, on en est où ?**

L’élaboration du PLUi s’étend sur 4 années de procédure. En 2022, les élus se sont accordés sur des orientations politiques pour l’aménagement du territoire intercommunal. En 2023, il s’agira de les formaliser dans le “Projet d’Aménagement et de Développement Durable avant de les traduire dans le zonage et le règlement commun.

# MOBILITÉ, UNE NOUVELLE OFFRE en gare de Montlouis-sur-Loire

**La Région Centre-Val de Loire a lancé dimanche 11 décembre 2022 sa nouvelle offre de trains "Rémi" pour le service annuel 2023.**

La ligne 2.1 (Orléans > Tours) dessert désormais la gare de Montlouis-sur-Loire avec 18 allers-retours quotidiens en semaine au lieu de 4 auparavant. C'est une décision sans précédent qui vient renforcer l'offre de mobilité des habitants. Ces nouvelles dessertes sont un atout considérable en matière d'attractivité pour l'ensemble de la communauté Touraine-Est Vallées.

Après plusieurs mois d'échanges avec la Région et SNCF Voyageurs, Vincent Morette, président de la Communauté Touraine-Est Vallées, juge cette nouvelle grille horaire "historique".

"Nos attentes ont été entendues par la Région. 18 allers-retours quotidiens en semaine c'est la possibilité pour de nombreux habitants de Montlouis et de la Communauté de communes de choisir un mode de transport alternatif à la voiture. A 7 minutes de la gare TGV de Saint-Pierre-des-Corps, à 13 minutes de la gare de Tours, à 54 minutes de la gare d'Orléans, Montlouis-sur-Loire dispose désormais d'une vraie connexion ferroviaire avec les grands centres urbains de notre région."

Que ce soit pour les trajets domicile/travail avec 4 départs avant 9 heures ou pour les trajets de loisirs avec des retours en soirée et de nombreux

trajets les samedis et dimanches, l'étendue des horaires offre un service de transports qualitatif aux habitants, aux salariés et aux entreprises du territoire. Pour Jean-Patrick Gilles,

vice-président du Conseil Régional du Centre-Val de Loire "la nouvelle desserte systématique de Montlouis-sur-Loire par ces trains permet une offre péri-urbaine de qualité à l'Est de la Métropole de Tours, pour faciliter les rabattements. Cette nouvelle offre 2023 répond à un enjeu simple :

renforcer l'offre et le service sur les lignes de la région".



**+ D'INFOS**  
remi-centrevalde Loire.fr

**NOUVEAUTÉ**  
+ de dessertes  
en semaine,  
en soirée,  
le week-end



## Des dessertes gares de Véretz, Azay-sur-Cher et Monnaie

Ces nouvelles dessertes s'ajoutent aux 10 allers-retours quotidiens en semaine et 5 le week-end, desservant les gares de Véretz et Azay-sur-Cher sur la ligne Tours/Vierzon/Bourges/Nevers (Lyon) et aux 3 allers-retours desservant la gare de Monnaie sur la ligne Chartres/Voves/Château-dun/Vendôme/Tours.



### UN TERRITOIRE acteur de son développement

Touraine-Est Vallées est un territoire dynamique, où les initiatives ne manquent pas. Entreprendre, agir dans l'intérêt collectif, se donner les moyens... autant de projets qui méritent un coup de projecteur.



Projet architectural du nouvel Office de tourisme

© Atelier Gilles Bertrand

## L'OFFICE DE TOURISME PART... à votre rencontre !

**Au printemps prochain, un Office de tourisme mobile sillonnera le territoire pour aller à la rencontre des touristes et des habitants.**

L'Office de tourisme Montlouis-Vouvray : Touraine-Val de Loire va connaître une année particulièrement riche en nouveautés. Tout d'abord, l'équipe de l'Office va pouvoir partir à la rencontre du public, qu'il soit touristique ou habitant le territoire, grâce à la mise en circulation d'un Office mobile. Ce véritable accueil offre un espace de conseil en séjour, l'accès à un écran tactile pour permettre aux touristes de bien visualiser l'offre proposée, un espace détente pour s'asseoir et consulter la documentation mise à disposition, avec la possibilité de recharger son téléphone portable, très utile lorsque l'on découvre une destination.

En haute saison, il circulera sur les parcours touristiques de Touraine-Est

Vallées et, dans un avenir proche, il s'installera en dehors des frontières du territoire pour le faire connaître des visiteurs des sites remarquables de la région. Aux beaux jours, un espace d'accueil extérieur sera également mis en place.

L'autre atout d'un Office mobile est de pouvoir aller vers les acteurs touristiques afin de les accompagner dans la mise à jour de leurs informations. Cela permettra à l'Office de tourisme de communiquer aux visiteurs une information complète et actualisée.

### Bientôt, un nouvel Office à Montlouis

En entrée de ville, à la place de l'ancien Lidl, un nouvel espace va être aménagé cette année, avec des commerces\* et un nouvel Office de Tourisme plus grand et plus moderne, qui remplacera l'actuel, se trouvant dans des locaux devenus inadaptes, place Courtemanche.

Les travaux commenceront au prin-

temps 2023 pour une inauguration espérée en fin d'année.

Ce nouvel équipement intercommunal disposera d'une salle de réunion, qui pourra être mise à disposition des acteurs du tourisme, d'un espace boutique plus grand et d'un véritable espace à destination des familles tout en découvrant le territoire autrement. Une station vélo sera installée pour répondre aux besoins des habitants et des touristes de la Loire à vélo, avec une station de gonflage et de recharge de batterie.

Le tourisme est un atout de développement pour le territoire Touraine-Est Vallées et l'année 2022 a connu une hausse de la fréquentation de 38%. C'est de bon augure pour les années à venir et ce nouvel Office saura satisfaire toutes les demandes d'un public, toujours plus nombreux.

\*Vous souhaitez installer un commerce dans ce nouvel espace, contactez le service Développement économique [conomie@touraineestvallees.fr](mailto:conomie@touraineestvallees.fr)

# UN COMITÉ DES PARENTS

## Pour un dialogue renforcé

En novembre 2022 se sont tenus les deux premiers rendez-vous du comité des parents, à Montlouis-sur-Loire et à Véretz (pour les trois villes du Sud Cher).

Afin de permettre un meilleur échange avec les parents des enfants inscrits dans les accueils de loisirs, la Communauté de communes Touraine-Est Vallées a mis en place un Comité des parents par zone géographique. Un Comité concerne Montlouis-sur-Loire, un second concerne Azay-sur-Cher, Larçay et Véretz. En 2023, un nouveau Comité va se réunir pour les communes du nord du territoire.

Le Comité des parents est composé



d'un collectif de parents, dont des représentants des associations de parents d'élèves. Il se réunira, une à deux fois par an pour échanger sur le service dans son ensemble et non pour traiter des cas particuliers.

### ⊕ D'INFOS

Pour rejoindre le Comité, il suffit d'envoyer un mail à : [comitedesparents@touraineestvallees.fr](mailto:comitedesparents@touraineestvallees.fr)

## Ils en font partie, ils témoignent...

### Tania

*J'ai rejoint ce comité comme porte-parole des parents. C'est une démarche d'intérêt collectif. Le but est d'améliorer le quotidien des enfants pendant le périscolaire... il y a bien plus à faire avec les enfants sur ce temps où la pédagogie à toute sa place.*

### Pamela

*Je me suis engagée en tant que citoyenne, élue de l'APEIM et usagère du service afin de comprendre le fonctionnement et les problématiques de la collectivité. L'objectif est de trouver des solutions pratiques et concrètes aux problématiques rencontrées au quotidien, notamment lors de cette rentrée. Ce premier comité était très instructif. Il nous a permis d'en savoir plus sur l'organisation et les projets pédagogiques. Un dialogue constructif qui a permis de cerner des pistes de travail futures.*

### Emmanuel

*Ayant été sollicité à de nombreuses reprises en tant que membre de l'association des parents d'élève sur des problèmes du système, j'ai trouvé important de participer à ce Comité pour comprendre les problématiques et pouvoir apporter des réponses aux parents. Cela nous permet d'échanger avec l'ensemble des interlocuteurs et ainsi être plus efficace dans la prise de décision. J'ai apprécié la transparence de l'équipe dans ce premier comité et le retour complet sur l'ensemble des points abordés lors de nos échanges préalables. Je souhaiterais, par la suite, que les sujets s'élargissent autour de l'Enfance (projet pédagogique, bien être...).*



**“Un échange renforcé avec les parents nous permet d'ajuster notre organisation de service, dans la mesure du possible. Malgré des effectifs scolaires en baisse, le recours au service est plus important. Une étude est en cours pour mesurer les investissements nécessaires afin de faire évoluer les structures d'accueil.”**

Laurent Thieux, vice-président  
Petite enfance, enfance, jeunesse.

# ENCOURAGER LE VÉLO

## au quotidien



Touraine-Est Vallées encourage la pratique du vélo dans les déplacements du quotidien. Le déploiement de pistes cyclables sur tout le territoire est un enjeu majeur. Avec le schéma directeur des itinéraires cyclables, ce sont 39,2 km qui ont été aménagés en 2022 et un objectif de plus de 60 km disponibles est fixé pour 2035.

En complément, un accompagnement à la pratique est proposé à travers un programme d'animations autour du vélo. Quelles soient ludiques ou techniques, originales ou plus pragmatiques, les animations offertes aux habitants en 2022 ont connu

un véritable engouement. Tout particulièrement le marquage bicycode qui a permis à 88 vélos d'être marqués et ainsi plus sécurisés face au vol. En 2023, un nouveau programme sera lancé de mai à décembre : balades, ateliers, rencontres, conférences... il y en aura pour tous les goûts et tous les publics.

Mardi 11 avril à 20h, salle Maria-Callas à la Ville-aux-Dames, le ciné-débat du film *Together we cycle* avec Annie-Claude Thiolat, vice-présidente de la FUB marquera le lancement du programme d'animations.

➤ D'INFOS : [touraineestvallees.fr](http://touraineestvallees.fr)

## RISQUE "INONDATION" *vous sentez-vous concernés ?*

L'été 2022 aura été marqué par une période inédite de sécheresse. Cette situation n'empêche pas que nous soyons exposés aux risques naturels d'inondation. Ces phénomènes extrêmes devraient s'accroître en fréquence et intensité dans les années à venir, conséquence directe du changement climatique.

Savez-vous si votre habitation ou votre lieu de travail est situé en zone inondable ? Connaissez-vous les circonstances qui peuvent aggraver le risque d'inondation ? Avez-vous déjà pensé à ce risque pour vous, et vos proches ? Touraine-Est Vallées, en partenariat avec Tours Métropole, souhaite connaître votre perception du risque inondation, via un questionnaire en ligne. Celui-ci est anonyme, la durée estimée pour le compléter est de 8 min.

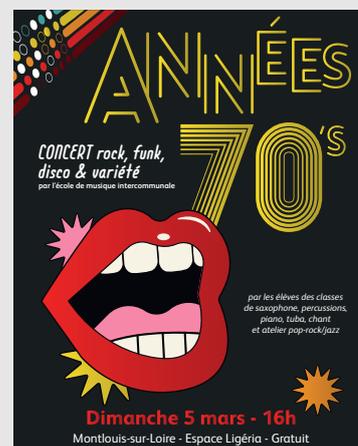


➤ D'INFOS : [touraineestvallees.fr/actualites/risque-dinondation/](http://touraineestvallees.fr/actualites/risque-dinondation/)

## LES ANNÉES 70 à l'honneur

Un concert gratuit sera donné par les élèves de l'école de musique intercommunale à l'espace Ligéria à Montlouis-sur-Loire le dimanche 5 mars à 16h. Les classes de saxophone, percussions, piano, tuba, chant et atelier pop-rock/jazz ont préparé pendant plusieurs semaines un répertoire rock, funk, disco et variétés des plus grands standards de la musique des années 70 : Supertramp, le Muppet show, Jackson 5, Maxime Le Forestier, Stevie Wonder, Queen...

➤ D'INFOS : 02 47 50 87 55.



## En images



1



2



3



4

**1 2** Azay-sur-Cher a accueilli la cérémonie des vœux de la Communauté de communes, après 2 ans de crise sanitaire, son retour était très attendu. Environ 150 personnes, élus, partenaires, commerçants, entrepreneurs, se sont rassemblés pour un temps d'échanges et de convivialité. Un moment privilégié pour nouer des relations constructives et durables.

**3 4** Suez, le prestataire de collecte de déchets lance sur Touraine-Est Vallées une expérimentation avec la mise en circulation d'un camion de collecte 100% électrique, afin de limiter l'empreinte carbone de son activité. Les camions de collecte des ordures ménagères parcourent en moyenne 129 000 km par an.



5

**5** Atelier de sensibilisation aux gestes de tri dans les écoles. Le service Gestion des déchets va à la rencontre des enfants et leur propose une activité ludique pour apprendre à reconnaître les déchets par matière pour savoir les jeter dans le bon bac ou conteneur. En 2022, 1944 écoliers ont bénéficié de ces ateliers.

# Prime covoiturage

Recevez jusqu'à 100€ !

## BESOIN D'AIDE ?

Consultez le site [Mobicoop.fr](http://Mobicoop.fr)  
ou contactez Amélie Esnault,  
chargée de mission Mobilité durable,

07 62 49 36 06

ou par mail à  
[a.esnault@touraineestvallees.fr](mailto:a.esnault@touraineestvallees.fr)

